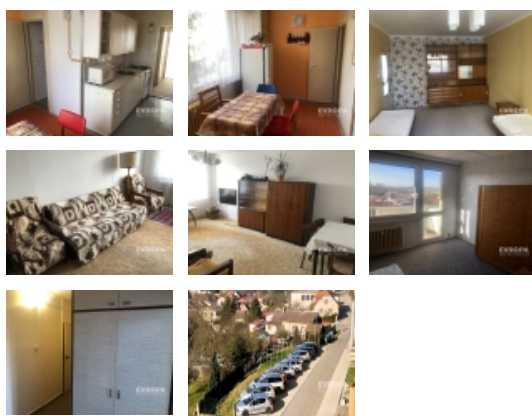


Pronájem bytu 3+1, 85 m2, OV, Dačice, Dačice V (okres Jindřichův Hradec), ul. Jiráskova



## REZERVACE do 1.4.. Podnájem bytu 3+1, balkon, 3.patro BD v Dačicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 69743 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Dačice, Dačice V (okres Jindřichův Hradec), Jiráskova

## REZERVACE do 1.4.. Podnájem bytu 3+1, balkon, 3.patro BD v Dačicích

Ve výhradním zastoupení pronajímatele nabízíme k podnájmu bytovou jednotku 3+1, 85,33 m2 s balkonem.

Dispozice bytové jednotky nabízí: prostornou chodbu, kde je velká šatní skříň na kabáty a boty. Dále se zde nachází šatna s osvětlením a s el.zásuvkou- např.na umístění mrazáku nebo sušičky prádla.

V kuchyni je zánovní kuchyňská linka s nádobím, MWT, varná konvice, kuchyňská linka je s připojením vody a odpadu v plastu. Sporák je kombinovaný- plynová varná deska s elektrickou troubou. Dále je zde vestavěná špajzka a lednice s mrazákem. Jídelní prostor pod oknem je dostatečný pro rodinu.

V koupelně je vana, umývadlo, skříňka s osvětlením a zrcadlem, nový digitální teplomet a pračka. Jádru je obloženo keramickým obkladem a na podlaze je lino. WC je samostatné.

V chodbě, v obývacím pokoji, dětském pokoji a v ložnici jsou položeny nové koberce.

V obývacím pokoji je rozkládací gauč s úložným prostorem, dvě křesla, rozkládací stůl s 4 židlemi, skříň a televize.

V ložnici jsou dvě skříňe, jedna postel. V dětském pokoji jsou skříňky a dvě postele s novými matracemi.

Pokoje jsou přístupné jen z chodby, nejsou průchozí.

Vše je čisté a udržované. Celý byt je vybělen. V obývacím pokoji a v ložnici jsou nově osazené žaluzie, v popjíku a kuchyni jsou Sklepní koje v suiterénu BD není součástí užívání bytu.

Celý dům prošel kompletní revitalizací, vč. zateplení s novou fasádou, okna i dveře jsou plastová, je zde nový výtah. parkování je před domem. V docházkové vzdálenosti naleznete dostatek zeleně s možností aktivního odpočinku po práci, procházky kolem soustavy rybníků nebo sportovního vyžití s dětmi. Poblíž sídliště se nachází venkovní bazén, hřiště, nákupní centrum, MŠ, Gymnázium a Základní škola. Nedaleko je i zastávka autobusu.

### Nemovitost nabízí

### EVROPA realitní kancelář

Václavské náměstí

### Realitní makléř



### Ladislava Šimánková

Mobil: +420 722 544 190

[ladislava.simankova@rkevropa.cz](mailto:ladislava.simankova@rkevropa.cz)

Pronájem bytu 3+1, 85 m<sup>2</sup>, OV, Dačice, Dačice V (okres Jindřichův Hradec), ul. Jiráskova

**CENA:** (za měsíc) **13 500,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	85
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	85
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
K dispozici od	13.03.2024

Pronájem bytu 3+1, 85 m2, OV, Dačice, Dačice V (okres Jindřichův Hradec), ul. Jiráskova