

Prodej rekreačního objektu, Šluknov, Království (okres Děčín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chalupy, 160 m<sup>2</sup>, Království

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866444 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šluknov, Království (okres Děčín)

#### Prodej chalupy, 160 m<sup>2</sup>, Království

Nabízíme k prodeji pohádkovou chaloupku v malebné části Šluknovského výběžku. Tato kouzelná nemovitost se skládá ze čtyř prostorných místností, včetně spížirny, koupelny a přístavku s dílnou, 2. NP jsou 3 pokoje, který vám poskytnou ideální prostor pro váš Relax. Díky vlastní studni a čističce odpadu budete mít nezávislost na dodavatelích vody a kanalizace. Vytápění je zajištěno moderním ústředním topením nebo kotlem na tuhá paliva, což zaručuje příjemnou teplotu v každém ročním období. Okouzující zahrada s dřevěným altánkem pak představuje ideální místo k odpočinku a relaxaci v klidné atmosféře. Tato pohádková chaloupka nabízí ideální kombinaci trvalého bydlení a rekreačního útočiště v jednom. Přijďte a objevte kouzlo a pohodu této unikátní nemovitosti! Pro více informací volejte makléře. Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **2 550 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	644
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	380 V



Prodej rekreačního objektu, Šluknov, Království (okres Děčín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Breuerová Markéta**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1850
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	160
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný