

Prodej řadového RD, 152 m², Brno, Židenice (okres Brno-město)



Prodej rodinné domy, 153 m² - Brno - Židenice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2048 TYP ZAKÁZKY: prodej
7/24

LOKALITA: Brno, Židenice (okres Brno-město)

Prodej rodinné domy, 153 m² - Brno - Židenice

Tento útulný domov v Brně - Židenicích nabízí komfortní bydlení pro celou rodinu. Jeho dispozice 5+1 nabízí dostatek prostoru pro komfortní život vaší rodiny a to vše v prostředí, které je zároveň klidné a bezpečné. Uzavřený dvůr poskytuje ideální místo pro odpočinek na čerstvém vzduchu, hry s dětmi nebo třeba grilování s přáteli.

Lokalita domu v Židenicích je vyhledávaná díky své výborné dostupnosti do centra města, ať už autem nebo městskou hromadnou dopravou. Navíc se v okolí nachází veškerá občanská vybavenost, včetně škol, školek, obchodů a lékařských zařízení. Tento dům je skvělou volbou pro každého, kdo hledá klidné a kvalitní rodinné bydlení s rychlým spojením do centra Brna. Nezmeškejte příležitost stát se majitelem tohoto krásného domova. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Přijďte si prohlédnout tento prostorný rodinný dům a staňte se jeho šťastnými novými majiteli!

Pozemek celkem: 177 m²

Užitná plocha: 152,5 m²

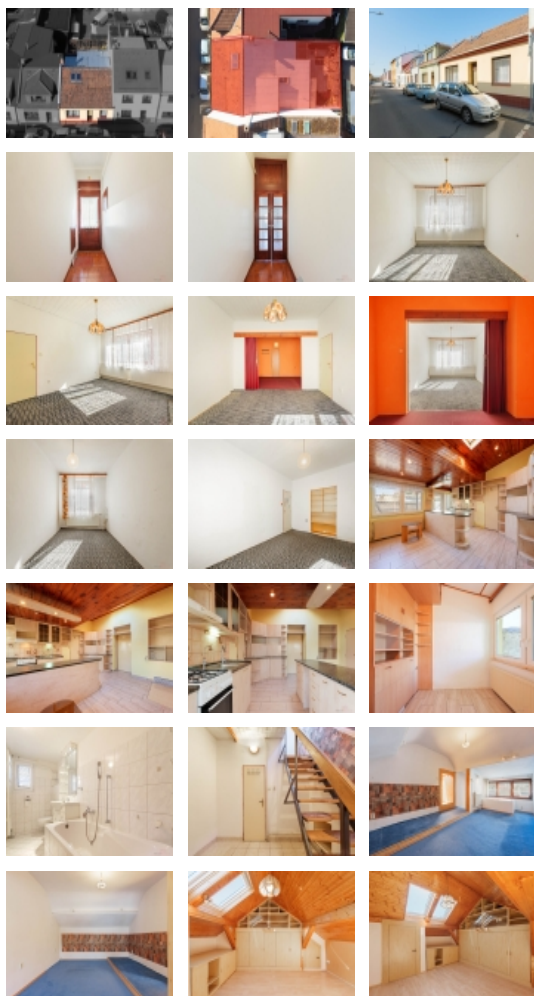
Dispozice:

1.PP: sklep (10,0 m²)

1.NP: zádveří (4,0 m²), chodba (5,0 m²), pokoj (32,5 m²), pokoj (13,5 m²), pracovna (6,0 m²), kuchyně s jídelnou (20,5 m²), koupelna s WC (6,0 m²), veranda (4,5 m²), chodba (7,5 m²)

Podkroví: pokoj (23,0 m²), pokoj (20,0 m²)

Vybavenost: el. 230/400 V, plyn, topení - ústřední plynové, veřejný vodovod, kanalizace.



Prodej řadového RD, 152 m², Brno, Židenice (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Realitní makléř



Bc. Radek Hilšer

Mobil: +420 724 601 321

radek.hilser@realspektrum.cz

CENA: (za nemovitost) **7 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Plocha sklepu (m ²)	10
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - plynové
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Zastavěná plocha (m ²)	152
Plocha parcely (m ²)	177
Užitná plocha (m ²)	152
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	řadový