

Prodej samostatného RD, 142 m<sup>2</sup>, Krásná Ves (okres Mladá Boleslav)



## Prodej rodinného domu 4+1 v obci Krásná Ves

ČÍSLO ZAKÁZKY: 23/4459 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krásná Ves (okres Mladá Boleslav)

### Prodej rodinného domu 4+1 v obci Krásná Ves

Rádi bychom Vás pozvali na exkluzivní prohlídku rodinného domu s obytnou plochou 142 m, který se nachází v samém srdci malebné vesnice Krásná Ves, pouhých 9 kilometrů západně od Mladé Boleslavi. Tento krásný domov je centrálně umístěn v obci a nabízí řadu výhod.

S pozemkem v těsné blízkosti, máte svůj vlastní kousek přírody. Domov je napojen na veřejnou kanalizaci a voda je z obecního zdroje.

Plyn není zatím k dispozici. Na domě je udělána nová střecha a výkonné tepelné čerpadlo.

Máme pro vás také prostornou garáž a další prostory, které můžete využít například jako dílnu.

Parkování před domem je pohodlné a bezstarostné.

Nejenže vám poskytneme podrobné informace o financování, ale také vám pomůžeme s veškerou administrativou. Tento rodinný dům nabízí pohodlí a klidný život ve vesnickém prostředí, a my jsme tu, abychom vám usnadnili cestu k jeho získání.

CENA: 4.178.000,- Kč včetně provize RK a právního servisu

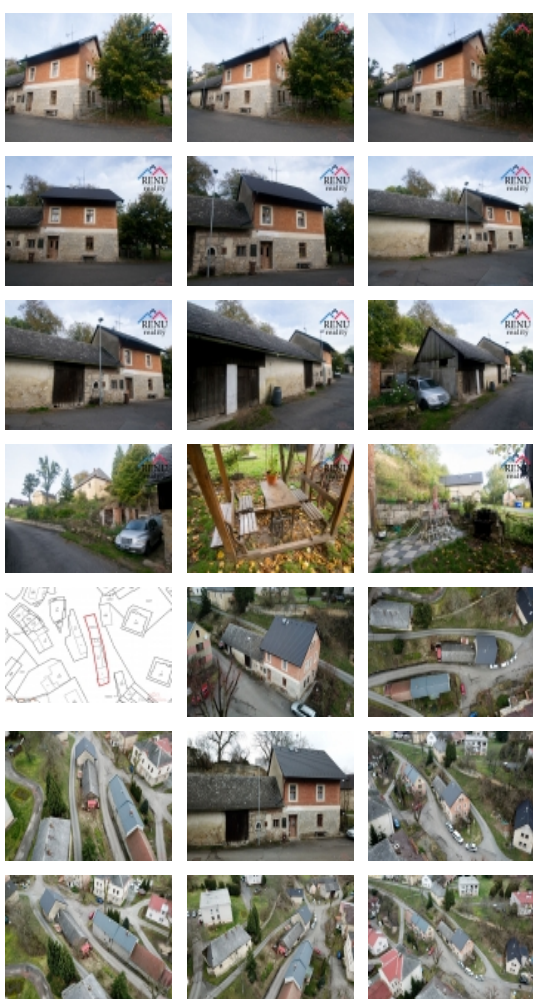
Pro více informací kontaktujte našeho makléře.

Z důvodu nepředložení PENB je budova dočasně zařazena do třídy energetické náročnosti G.

CENA: (za nemovitost) **4 178 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Číslo podlaží v domě                       | 1                          |
| Počet podlaží objektu                      | 1                          |
| Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) | 142                        |
| Druh objektu                               | smíšená                    |
| Stav objektu                               | dobrý                      |
| Energetická třída                          | G - Mimořádně neekonomická |



Prodej samostatného RD, 142 m2, Krásná Ves (okres Mladá Boleslav)

**Nemovitost nabízí**



**RENU reality s.r.o**

Rybná 716/24, Staré Město, 110 00  
Praha 1

**Realitní makléř**



**Nulíček Stanislav**

Mobil: +420 739 392 784

[snulicek@renureality.cz](mailto:snulicek@renureality.cz)

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Vlastní pozemek (m2)</b>  | 541  |
| <b>Vybavení</b>              | sklep  |
| <b>Umístění objektu</b>      | centrum  |
| <b>Vybaveno</b>              | Nezařizeno   |
| <b>Topení</b>                | Jiné   |
| <b>Elektřina</b>             | 230 V  |
| <b>Celková plocha (m2)</b>   | 142  |
| <b>Zastavěná plocha (m2)</b> | 342  |
| <b>Plocha parcely (m2)</b>   | 541  |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>    | 142  |
| <b>Plocha zahrady (m2)</b>   | 201  |
| <b>Inženýrské sítě</b>       | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina                   |
| <b>Druh stavby</b>           | rodinný dům, rekreační chalupa,<br>rekreační pozemek |
| <b>Poloha objektu</b>        | samostatný   |