

Prodej řadového RD, 120 m², Jablonné v Podještědí (okres Liberec)



Nemovitost nabízí

Bydlení Brabec

Realitní makléř



BRABEC Kamil

Mobil: +420 728 151 515

bydleni.brabec@seznam.cz

Prodej RD 3+KK po rekonstrukci - Jablonné v Podještědí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5471/2895 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonné v Podještědí (okres Liberec),
náměstí Míru

Prodej RD 3+KK po rekonstrukci - Jablonné v Podještědí

Nabízíme k prodeji nově zrekonstruovaný menší RD 3+kk v obci Jablonné v Podještědí. Jedná se o útulnou dřevěnku o podlahové ploše cca 130m² s menším svažitým pozemkem o celkové ploše 224m², nedaleko baziliky. V domě proběhla celková rekonstrukce nové ústřední topení připojené na krbová kamna, nová vodoinstalace, elektřina, kuchyňská linka, nádherná koupelna v pískovcovém sklepě, renovace dřevěných oken a dveří, připojení na vodovod a kanalizaci. Dále je provedena renovace venkovního vzhledu roubenky, jímka na dešťovou vodu, stupňovitá opečovaná zahrádka se spoustou květin, bylin a různých druhů ovoce. V přízemí domu je velký obývací pokoj spojený s kuchyní a jsou zde umístěna krbová kamna, která se starají o vytápění celého domu. Dále je zde prostorná hala se vstupem do koupelny s vanou, schody do podkroví a vstup na dvorek a zahrádku. V prvním patře jsou dva pokoje a vstup na terasu odkud je krásný výhled přímo na baziliku. Domeček přímo dýchá romantikou a je v klidné části města nedaleko centra. Vhodné jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Nízké měsíční náklady na provoz domu včetně topení činí 4.000,-Kč. Liberec 22km, N. Bor 18km.

CENA: (za nemovitost) **4 250 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	120
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastní pozemek (m ²)	234
Vybavení	lodžie terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno

Prodej řadového RD, 120 m², Jablonné v Podještědí (okres Liberec)

Topení	Ústřední - tuhá paliva
Elektřina	230 V
Celková plocha (m²)	234
Zastavěná plocha (m²)	70
Plocha parcely (m²)	234
Užitná plocha (m²)	120
Plocha zahrady (m²)	164
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	řadový