

Prodej samostatného RD, 311 m<sup>2</sup>, Ledec nad Sázavou, Horní Ledec (okres Havlíčkův Brod)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 311 m<sup>2</sup>, Ledec nad Sáz., ul. Slunečná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863859 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ledec nad Sázavou, Horní Ledec (okres Havlíčkův Brod), Slunečná

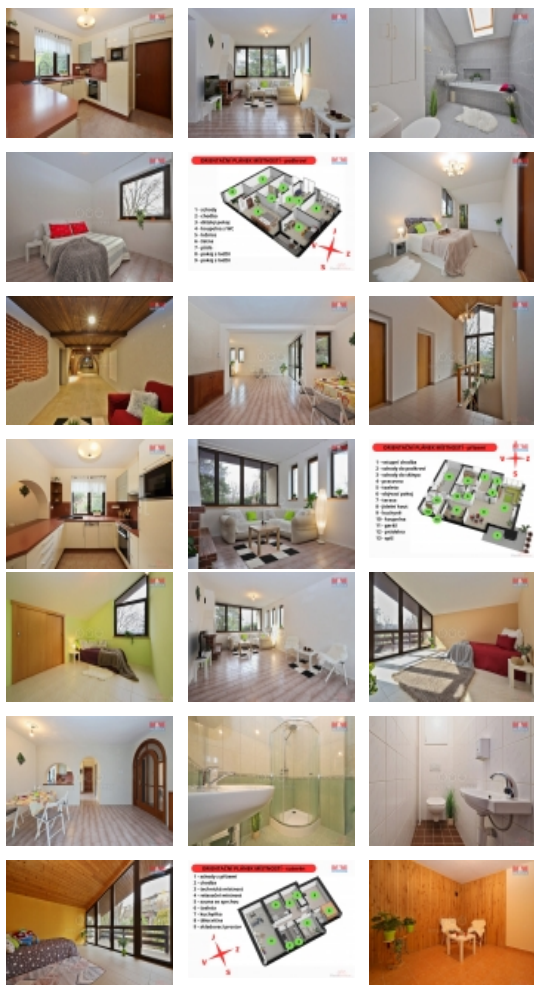
#### Prodej rodinného domu, 311 m<sup>2</sup>, Ledec nad Sáz., ul. Slunečná

Luxusní život v Ledci nad Sázavou čeká jen na Vás! Získejte klíč k domovu Vašich snů, kde moderní pohodlí splývá s idylickou harmonií. Znáte ten pocit, když se po dlouhém dni vrátíte domů a cítíte, že jste opravdu přišli domů? To není jen o střeše nad hlavou. To je o místěčku na této planetě, které promlouvá k Vaší duši, utěšuje Vaše srdce a obnovuje Vaši energii. Máme pro Vás místo, kde se každý Váš den promění ve výjimečný zážitek. Představujeme Vám exkluzivní rodinný dům 6+1 ve vyhledávané a klidné části města, kde každý detail je navržen s ohledem na Váš komfort a pohodu. Od podlahového topení a křbových kamen v obývacím pokoji, přes dvě lodžie a terasu propojující Vás s přírodou, saunou a posilovnou až po nadstandardní parkování s vlastním vinným sklípkem. A zahrada? Ta je skutečným architektonickým skvostem. Tak proč dál hledat, když Váš sen o dokonalém domově je tak blízko? Kontaktuj nás a objev svůj nový životní styl, který se skrývá za dveřmi tohoto domu snů.

CENA: (za nemovitost) **10 499 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	887
Vybavení	sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 311 m2, Ledec nad Sázavou, Horní Ledec (okres Havlíčkův Brod)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Benc Kamil

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2016
<b>Rok kolaudace</b>	1990
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	311
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 311 m2, Leděč nad Sázavou, Horní Leděč (okres Havlíčkův