

Prodej řadového RD, 110 m2, Svitavy



Rodinný dům, Svitavy

ČÍSLO ZAKÁZKY: em44 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Svitavy

Rodinný dům, Svitavy

Nabízíme k prodeji rodinný domek 2+1 (+ maličký pokoj a špíзка) v centru Svitav s celkovou plochou 290 m2. Dům je v původním udržovaném stavu a je napojen na veškeré sítě. Topení a ohřev vody zajišťuje plynový kombinovaný kotel + v kuchyni kamna na tuhá paliva. Užitná plocha i s kůlnou je 110 m2 a podlahová plocha je 80 m2. Dům je ihned obyvatelný a nachystaný pro nového majitele, který si jej může předělat a zrekonstruovat dle svých představ (možnost rozšíření na větší dispozici) Výhodou je bydlení v centru Svitav, kde je vše nadosah, avšak zároveň umožňuje klidné bydlení. Oplocený pozemek se zahradou skýtá úplné soukromí a výhled do parku a zeleně.

V případě zájmu volejte makléřku.

Energetický štítek prozatím nebyl dodán, proto uvádíme "G" .

CENA: (za nemovitost) **2 782 500,- Kč**

Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř

Eva Minaříková

Mobil: +420 739 144 823
nemovitostieva@seznam.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	80
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	290
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak
Užitná plocha (m2)	110
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 110 m2, Svitavy