

Prodej rekreačního objektu, Ostrov, Mořičov (okres Karlovy Vary)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 17 m<sup>2</sup>, zahrada 386 m<sup>2</sup>, Ostrov, ul. Mořičovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866517 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrov, Mořičov (okres Karlovy Vary)

#### Prodej chaty, 17 m<sup>2</sup>, zahrada 386 m<sup>2</sup>, Ostrov, ul. Mořičovská

Nabízíme prodej zděné chaty s verandou, která se nachází v Ostrově ? Mořičov, v zahrádkářské kolonii nad Papešem. Zděná chata o rozloze 17 m<sup>2</sup> je z části podsklepená - rozloha sklepa (4m<sup>2</sup>). V přízemí se nachází kuchyňská linka, gauč, WC, krb, v patře je pak možnost spaní. V chatě je vodárna o objemu 100 L, která je napojena jak na baterii do dřezu tak na samotné WC. Do chaty je zavedena elektřina, plynový sporák funguje na plynovou bombu. Zahrádka se prodává plně vybavená i s náradím jako je kultivátor, sekačka, drtička větví, kalové čerpadlo a mnoho dalších potřebných věcí pro zahradničení. Chata je napojena na septik o objemu 1000 L. Za chatou je pak praktická kůlna a sprchový kout. Ovocné stromy nalezneme v horní části zahrady, v dolní části je pak skleník, okrasné keře, několik záhonů a v neposlední řadě parkovací stání pro auto. Zahrada je napojena na sezónní vodu z rybníka. Pitná voda je pak nedaleko v lese, kde je studánka. Roční poplatky do zahrádkářské kolonie jsou 1.200,-Kč.

CENA: (za nemovitost) **1 160 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	17
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice

#### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej rekreačního objektu, Ostrov, Mořičov (okres Karlovy Vary)

**Realitní makléř**



**Krejčíková Michaela**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	17
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Poloha objektu</b>	samostatný