

Prodej bytu 3+1, 80 m2, DV, Lipno nad Vltavou, Slupečná (okres Český Krumlov)

Prodej Apartmánu přímo u břehu Lipna, 80m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24007 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lipno nad Vltavou, Slupečná (okres Český Krumlov)

Prodej Apartmánu přímo u břehu Lipna, 80m2

Hledáte idylické útočiště ve výjimečné lokalitě, kde se snoubí komfort moderního bydlení a neopakovatelná atmosféra přírodních krás České republiky? Objevte apartmán, který nabízí to nejlepší z obou světů přímo u břehu Lipenského jezera.

Představujeme Vám tento nádherný dvoupodlažní apartmán v družstevním vlastnictví, umístěný v srdci Marina Lipno. Tento prostorný 3+1 apartmán je dokonale navržený pro pohodlné bydlení i relaxaci. Na přízemí Vás přivítá útulný obývací pokoj, plně vybavená kuchyně a samostatné WC. Prostor je ideální pro společné chvíle s rodinou či přáteli.

Vstupte nahoru a objevte dvě klidné ložnice, které poskytují dostatek soukromí a pohodlí. Koupelna s vanou a toaletou je navržena s ohledem na relaxaci a odpočinek po dlouhém dni stráveném objevováním krás okolí.

S celkovou rozlohou 80 m2, tento apartmán je prostorný a zároveň útulný. K úložným řešením přispívá sklepní kóje, která je perfektní pro skladování sportovního vybavení, jako jsou jízdní kola nebo lyže. Pro milovníky vodních sportů je zde navíc možnost zakotvení vlastní lodě, což je skutečným bonusem v této oblíbené vodácké destinaci. Jako rekreační nemovitost je tento apartmán umístěn v oblasti, která je jednou z nejvíce žádaných v České republice. Lipno nad Vltavou nabízí nepřeberné možnosti pro aktivní dovolenou i odpočinek. Ať už jste nadšeným lyžařem, milovníkem turistiky nebo hledáte klidné místo pro rodinné výlety, tato lokalita splní Vaše představy.

Nezmeškejte příležitost vlastnit kousek ráje v podhůří Šumavy. Pro další informace a prohlídku nemovitosti kontaktujte našeho makléře. Těšíme se na Vaši návštěvu v tomto kouzelném místě, kde každé roční období nabízí nezapomenutelný zážitek.

CENA: (za nemovitost) **6 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 3+1

Číslo podlaží v domě 2

Počet podlaží objektu 3

Celková podlahová plocha (m2) 80

Prodej bytu 3+1, 80 m2, DV, Lipno nad Vltavou, Slupečná (okres Český Krumlov)

Nemovitost nabízí

Mirjam Laubscher

Realitní makléř



Mirjam Laubscher

Mobil: +420 725 011 661

laubscher@realityvltava.cz

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	družstevní
Plocha balkonu (m2)	3
Plocha sklepu (m2)	2
Vybavení	balkon
Umístění objektu	klidná část obce
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	80
Komunikace	asfaltová
Charakter okolní zástavby	rekreační