

Prodej blokového RD, 281 m², Studnice, Řešetova Lhota (okres Náchod)



Prodám dva na sebe navazující rodinné domy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 400/3969 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Studnice, Řešetova Lhota (okres Náchod)

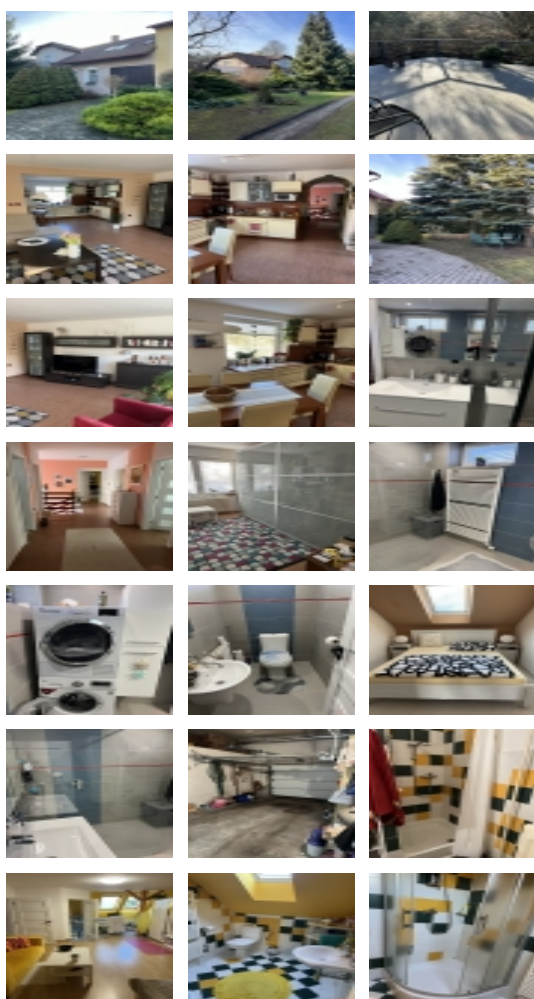
Prodám dva na sebe navazující rodinné domy

Prodám dva na sebe navazující rodinné domy. První dům o velikosti 4+kk s terasou o výměře 121m², po nadstandardní rekonstrukci, v přízemí domu se nachází dvougaráž a technické zázemí o výměře cca 100m². Druhý dům o velikosti 6+1 s terasou o výměře 160m² je v původním velmi zachovalém stavu, v přízemí domu je garáž a technické zázemí 66m². Každý dům má vlastní měření. U nemovitosti je zavedená zahrada a nádvoří s posezením u krbu s grilem. Nemovitost se nachází cca 6km od vodní nádrže Rozkoš, 7km od města Náchoda a 6,5km od města Česká Skalice. Nemovitost je vhodná pro dvougenerační rodinné bydlení, nebo pro komerční využití.

CENA: (za nemovitost) **8 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	281
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neehospodárná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1220
Vybavení	terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m ²)	281
Zastavěná plocha (m ²)	290



Prodej blokového RD, 281 m², Studnice, Řešetova Lhota (okres Náchod)

Nemovitost nabízí



Aura reality s.r.o.

Třída Míru 64
Pardubice
53002

Plocha parcely (m ²)	1220
Užitná plocha (m ²)	281
Plocha zahrady (m ²)	930
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	v bloku

Realitní makléř



Boštička Jiří

Mobil: +420 603 442 734
aura@aurareality.cz