

Pronájem bytu 2+kk, 51 m2, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. V Ráji - exkluzivně



Pronájem bytu 2+kk s terasou Pardubice

ČÍSLO ZAKÁZKY: XA-371A TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Pardubice, Zelené Předměstí, V Ráji

Pronájem bytu 2+kk s terasou Pardubice

Dobrý den, hledáte pronájem bytu s terasou a možností užívání zahrady? Chcete se cítit jako v rodinném domě? Potřebujete dostatek úložných prostor mimo byt? A to vše ve výborné dostupnosti do centra?

Pokud jsem Vás zaujal dovoluji mi, abych pokračoval.

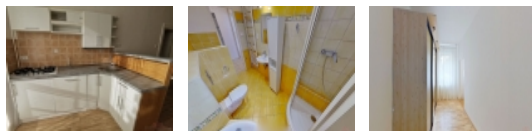
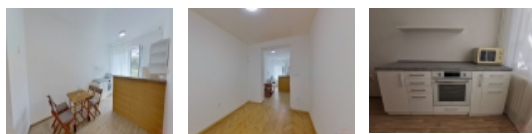
Během 14 dnů se nám uvolní pronájem bytu o dispozici 2+kk a výměře 51,04 m2 + 10 m2 terasa. Byt se nachází v 1.NP (zvýšeném přízemí) domu o dvou bytových jednotkách, který se nachází v ulici V Ráji v Pardubicích. V minulosti proběhla rekonstrukce bytu a pronajímá se jako částečně zařízený (varná plynová deska, elektrická trouba, myčka nádobí, mikrovlnná trouba, 2 x šatní skříň, zahradní posezení). K bytu je možné užívat společnou zahradu o celkové výměře 156 m2 a dále jsou k dispozici úložné prostory v sklepní části domu.

Výše nájmu této neobvyklé nabídky je ve výši 14.600 Kč + zálohy na energie 3.700 Kč (pro dvě osoby). Je nutné zdůraznit, že topení a ohřev teplé vody je z dálkové dodávky opatovické elektrárny, nikoliv vlastního plynového kotle = nižší nákladovost. Peněžitá jistota (vratná kauce) činí 36.600 Kč (možno rozdělit na více plateb), provize RK je ve výši 14.000 Kč. Byt je volný dle dohody.

Děkuji za pozornost a bude se těšit na setkání s Vámi. Václav Růžička, realitní specialista.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce podle jím zvolených kritérií.

CENA: (za měsíc) **14 600,- Kč**



Nemovitost nabízí



RV Reality

Bratraců Veverkových 355,
530 02 Pardubice

Pronájem bytu 2+kk, 51 m2, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. V Ráji -

Realitní makléř

Růžička Václav

Mobil: +420 776 761 004

vaclav.ruzicka@vcreality.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	51
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Možno zařídit
Celková plocha (m2)	51
Užitná plocha (m2)	51
Plocha zahrady (m2)	156
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Pronájem bytu 2+kk, 51 m2, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. V Ráji -