

Prodej samostatného RD, 137 m<sup>2</sup>, Pulečný (okres Jablonec nad Nisou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Pulečném

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864979 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pulečný (okres Jablonec nad Nisou)

#### Prodej rodinného domu v Pulečném

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Pulečný.

Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí. Fasáda a střecha jsou hotové, nová je i elektřina a rozvody topení.

V přízemí je kuchyň s jídelnou, obývací pokoj a koupelna. V patře jsou dvě ložnice s koupelnou. Nová dvoupatrová přístavba nabízí další možnosti.

Dům je situován na svažitém pozemku o rozloze 984 m<sup>2</sup>, což vám zaručí dostatek soukromí a prostoru pro rodinné aktivity.

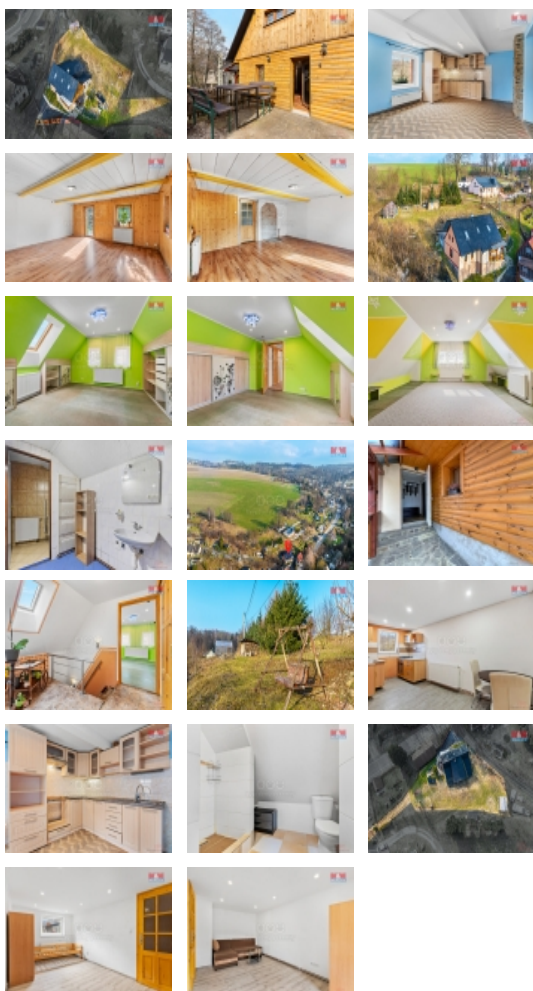
Výhodou této lokality je její klid a přitom dobrá dostupnost k důležitým dopravním spojení a službám.

Kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku!

CENA: (za nemovitost) **6 237 980,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	jiné
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	984
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 137 m2, Pulečný (okres Jablonec nad Nisou)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Pecharová Michaela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Rok kolaudace</b>	1930
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	137
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný