

Prodej rohového RD, 187 m², Poděbrady, Přední Lhota (okres Nymburk)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 187 m², Poděbrady, ul. Průběžná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861256 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Poděbrady, Přední Lhota (okres Nymburk), Průběžná

Prodej rodinného domu, 187 m², Poděbrady, ul. Průběžná

Hledáte velkorysý prostor pro své bydlení, spojené i s podnikáním? Jedinečná nabídka rodinného domu v části lázeňského města Poděbrady - Přední Lhotě. Dům je dispozičně řešen jako 6+kk s podlahovou plochou 187 m². Dům je podsklepený a lze jej rozdělit na dvě bytové jednotky. V přízemí domu se nachází prostorná kuchyň s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na terasu, ložnice, koupelna, samostatná toaleta a komora. V prvním patře se nachází atrium s krbem, dvě ložnice se vstupem na balkón, koupelna a toaleta. Topení zajišťuje plynový kotel, ohřev vody bojler, odpady tříkomorový septik a voda je obecní, ale je zde i kopaná studna. Celková plocha pozemku je 943 m². Přímo před domem je prostorný dvůr, na kterém je možné parkovat. Za domem najdeme udržovanou zahradu se vzrostlými ovocnými stromy. Veškerá občanská vybavenost se nachází v samotných Poděbradech, které nabízí kulturní, společenské i sportovní vyžití. Výborná dopravní dostupnost - nájezd na D11. Více info v RK.

CENA: (za nemovitost) **8 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	943
Vybavení	zahradu
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej rohového RD, 187 m2, Poděbrady, Přední Lhota (okres Nymburk)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Koutová Daniela

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové
Doprava	autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	187
Druh pozemku	zahrada
Poloha objektu	rohový