

Prodej rohového RD, 118 m², Přísečná (okres Český Krumlov)

dumrealit.cz[®]



Prodej rohového RD, 118 m², Přísečná (okres Český Krumlov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646762 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přísečná (okres Český Krumlov)

Prodej rohového RD, 118 m², Přísečná (okres Český Krumlov)

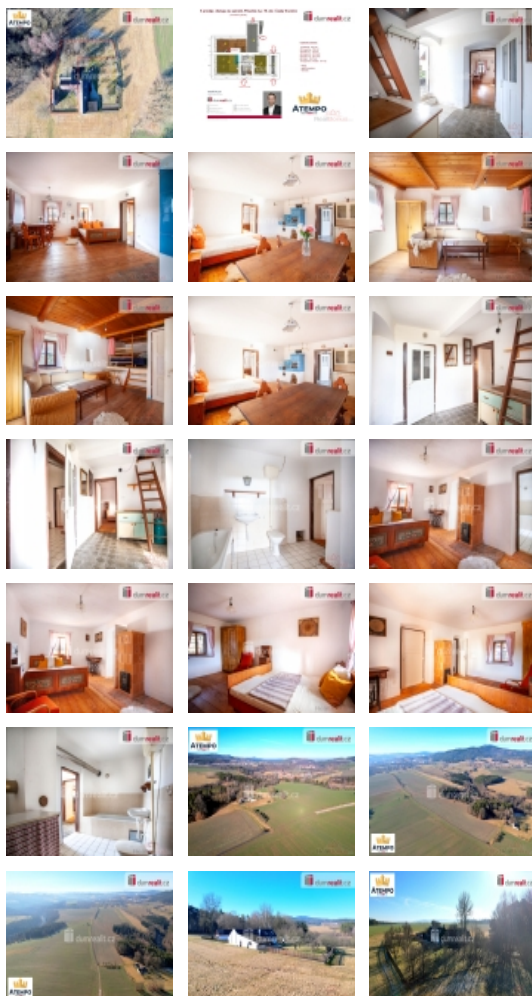
Cena je včetně provize RK a právního servisu. Více informací Vám poskytne makléř Tomáš Pelda, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej kouzelné chalupy na samotě Býlavka, která je součástí usedlosti, u obce Přísečná u zámeckého města Český Krumlov. Chalupa je tvořena dvěma samostatnými celky, viz foto z dronu nebo cuzk.cz, kde je patrné jejich rozdělení. Prodávané pozemky: parc. č. st. 32/2 o výměře 170 m jehož součástí je stavba s č.p. 79; parc. č. st. 427 o výměře 35 m jehož součástí je stavba - dílna; parc. č. 598/3 o výměře 1.054 m - zahrada, to vše je zapsané na LV č. 393 v katastrálním území Přísečná. Dále je součástí prodeje podíl 1/2 na pozemku parc. č. 602/2 o výměře 219 m zapsané na LV č. 178 v kú Přísečná, na kterém se nachází studna pro obě poloviny usedlosti. Chalupa má své romantické kouzlo a je v dobrém stavu včetně krovu, stropu apod.. Vytápění je řešeno lokálně kachlovými kamny. Objekt není připojen na elektrickou síť, momentálně se využívají baterie na 12V. Jsme v jednání se společností E.GD o možnosti napojení. Na pozemku se nachází studna s vodou k běžnému užívání. Kanalizace je řešena jímkou s trativodem. Vhodné k investici, před chalupou je naplánována "VLTAVSKÁ CYKLOSTEZKA". Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz. Ev. číslo: 646148. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu 1

Celková podlahová plocha (m²) 118



Prodej rohového RD, 118 m², Přísečná (okres Český Krumlov)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Tomáš Pelda

Mobil: 739 341 014

pelda@dumrealit.cz

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m ²)	1478
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m ²)	170
Užitná plocha (m ²)	118
Poloha objektu	rohový