

Prodej samostatného RD, 260 m², Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant (okres Frýdek-Místek)



bidli



Prodej rozmanitého rodinného domu Frýdlant nad Ostravicí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 221984 **TYP ZAKÁZKY:** prodej

LOKALITA: Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant (okres Frýdek-Místek), Ferdiše Duši

Prodej rozmanitého rodinného domu Frýdlant nad Ostravicí

Dovolte, abychom Vám představili prostorný rodinný dům postavený v místě, které díky možnostem parkování nabízí širokou škálu využití.

Ve Frýdlantě nad Ostravicí, na parcelách o výměře 1586 m², je v rodinné zástavbě na ul. Ferdiše Duši situován dům se třemi bytovými jednotkami. Rozměry 13,7 x 9,3 m.

Nemovitost je tak vhodná pro bydlení a podnikání, vícegeneračnímu bydlení nebo poskytování krátkodobých pobytů v Podbeskydích.

Při vstupu do domu je přistavěna prosklená pergola.

Byty 3+1 stejného půdorysu mají podlahovou plochu 96 m², koupelnu, samostatné WC a neprůchozí pokoje.

Spodní část domu obsahuje byt 2+1 s WC, technickou a chladírenskou místnost, kotelnu a sklad náradí.

Vytápění domu zajišťuje plynový kotel nebo kotel na tuhá paliva, v bytě 2+1 navíc krbová kamna.

Odpady jsou svedeny do obecní kanalizace.

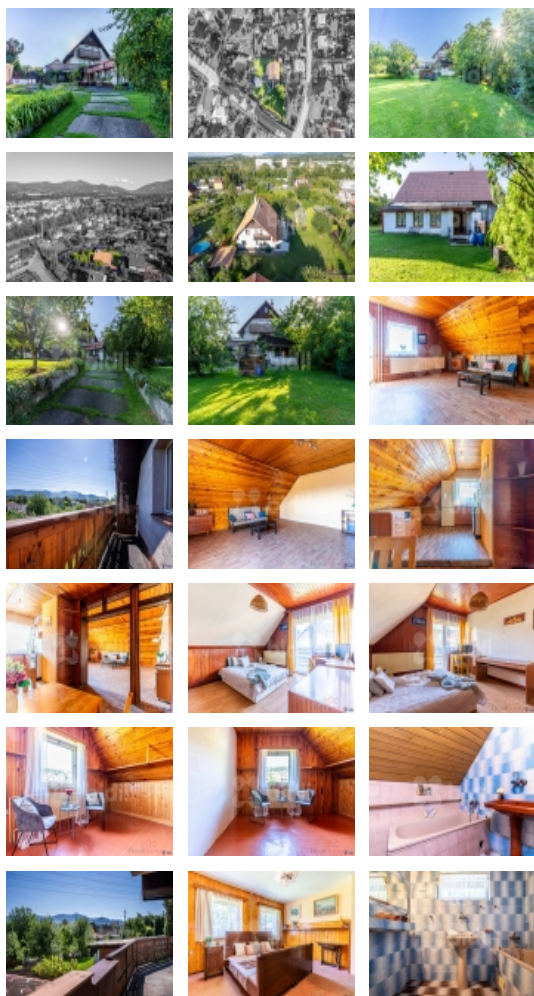
Na zahradě samostatně stojící garáž, dále pak ovocné stromy, okrasné dřeviny a živý plot. Na příjezdové komunikaci je možno parkovat dva vozy před domem v odstavném pruhu, dalších několik vozů možno postavit na příjezd k domu.

Nemovitost má zateplené stropy, půdu, stěny (skelná vata, palubky).

Město Frýdlant je považováno za vstupní bránu do Moravskoslezských Beskyd. Disponuje veškerou občanskou vybaveností. Do 15 min. vozem Frýdek-Místek, do 30 min. Ostrava.

O stavu nemovitosti se ujistíte osobní prohlídkou, na kterou Vás srdečně zveme. Cestu k financování najdeme společně se specialisty Hypocentra.

CENA: (za nemovitost) **8 500 000,- Kč**



Prodej samostatného RD, 260 m², Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant (okres Frýdek-Místek)

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Linda Lysická

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1586
Vybavení	balkon sklep zahrada
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Elektřina	380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Supermarket
Zastavěná plocha (m ²)	126
Plocha parcely (m ²)	1586
Ostatní	Plot Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	260
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní

Prodej samostatného RD, 260 m², Frýdlant nad Ostravicí, Frýdlant (okres Frýdek-Místek)