

Prodej pozemku , trvalý travní porost, Horní Podluží (okres Děčín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení v Horním Podluží, 988m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867415 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Podluží (okres Děčín)

#### Prodej pozemku k bydlení v Horním Podluží, 988m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji pozemek o ploše 988 m<sup>2</sup> v malebném prostředí Horního Podluží v srdci Lužických hor. Pozemek určený k výstavbě rodinného domu se může stát místem vašeho budoucího domova nebo rekreace. Pozemek se nachází na kopci v klidné části obce a je plně zasíťován - elektřina, obecní kanalizace i vodovod. Díky poloze na jižním svahu nabízí krásné výhledy na okolní přírodu, včetně sjezdovky, vrcholu Jedlová a hradu Tolštejn. V nejbližším okolí najdete rybník, větrný mlýn i cyklostezku do Krásné Lípy. Pozemek je také skvělým výchozím bodem pro výlety do přírody nebo za prací k německým hranicím. Tento pozemek Vám poskytne klidné zázemí pro život i rekreaci uprostřed přírodních krás Lužických hor. V případě zájmu neváhejte kontaktovat realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 690 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	988
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Městská kanalizace Na hranici

#### Nemovitost nabízí

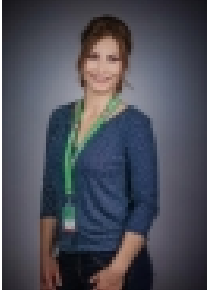


#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , trvalý travní porost, Horní Podluží (okres Děčín)

**Realitní makléř**



**Petrová Dominika**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Druh pozemku</b>	trvalý travní porost
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina