

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Praha 4, Nusle



## Nájem moderních kanceláří 100 m2, 15 patro, Praha 4 Pankrác

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4915/4585 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Nusle, Na Pankráci

### Nájem moderních kanceláří 100 m2, 15 patro, Praha 4 Pankrác

Nabízíme k pronájmu krásné moderní kancelářské prostory o celkové výměře 100 m2 v ikonické kancelářské budově na Praze 4 Pankrác. Prostory se nacházejí ve 15 patře, odkud si můžete každý den užívat neskutečné výhledy na Prahu.

Celková plocha: 100 m2

Podlaží: 16

Výtah: ano, více

Recepce: ano

Parkování: ano i pro klienty

Stav budovy: po rekonstrukci

Moderní budova leží nedaleko stanice Metra linky C - Pankrác a sousedí s obchodním centrem ARKÁDY Pankrác, kde naleznete vše, co potřebujete. Budova nabízí rozsáhlou přízemní recepci a bezproblémové parkování i pro hosty, či nájemníky kancelářských prostor v suterénu domu.

- Bezkonkurenční výhled - z vlastních kanceláří uvidíte z nadhledu jeden z nejkrásnějších pohledů na panorama celého centra Prahy.
- Perfektní dopravní dostupnost - budova se nachází v jedné z nejvýznamnějších obchodních a finančních oblastí Prahy s dobrou dopravní dostupností u stanice Metra C Pankrác.
- Kanceláře lze upravit téměř bez omezení - využijte jedinečných možností úprav kanceláří, jako je rozdělení prostor příčkami či sklem, možností jsou i open-space prostory, které podpoří firemní kreativitu.
- Poloha zaručuje rychlé dopravní spojení na hlavní komunikace a dálnice ve všech směrech, např. Pražský a Městský okruh, dálnice D1, D5 a D8.

V budově nabízí kanceláře různých velikostí, podrobnosti rádi zašleme.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: [archa-life@seznam.cz](mailto:archa-life@seznam.cz)

[www.facebook.com/nemovitosti.archa](http://www.facebook.com/nemovitosti.archa)

[www.twitter.com/archa\\_life](http://www.twitter.com/archa_life)

[www.instagram.com/nemovitosti\\_archa](http://www.instagram.com/nemovitosti_archa)

[www.archa-rk.cz](http://www.archa-rk.cz)

Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Praha 4, Nusle

**CENA:**(za m<sup>2</sup> / měsíc)**267,- Kč****Informace o nemovitosti**

Číslo podlaží v domě	16
Počet podlaží objektu	29
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	100
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Počet podlaží pod zemí	4
Vybavení	výtah terasa
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	85
Účel budovy	Administrativní b.
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	100
Plocha kanceláří (m <sup>2</sup> )	100
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Kanceláře

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Praha 4, Nusle