

Prodej řadového RD, 173 m<sup>2</sup>, Ostrava, Stará Bělá (okres Ostrava-město)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 173 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Gregářková

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867050 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Stará Bělá (okres Ostrava-město), Gregářková

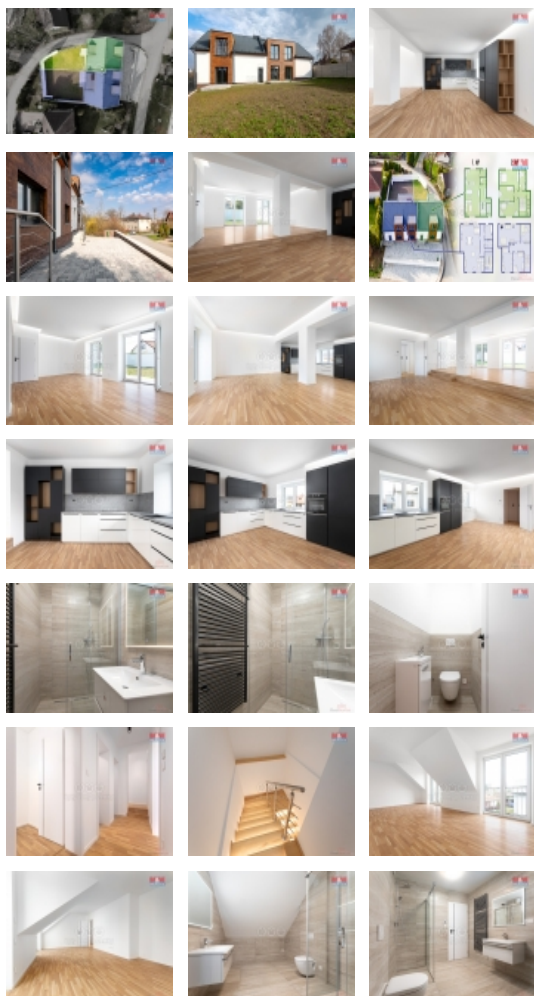
#### Prodej rodinného domu, 173 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Gregářková

Nabízíme k prodeji moderní stavbu rodinného domu 4+kk v oblíbené lokalitě Stará Bělá. Tento elegantní a energeticky úsporný dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné a bezstarostné bydlení v klidné části města. Dům je navržen s důrazem na světlost a prostornost interiéru. V přízemí se nachází otevřený obývací prostor s kuchyňským koutem, vybavený moderní kuchyňskou linkou a nejnovějšími spotřebiči. Obývací pokoj je propojen s jídelní částí a nabízí přímý vstup na terasu a do zahrady, která je dokonale soukromá a poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek a rodinné aktivity. V přízemí se dále nachází technická místnost, WC a prostorná vstupní hala.

V patře domu jsou umístěny tři ložnice, které jsou díky své velikosti flexibilní pro různé využití, ať už jako dětské pokoje, pracovna nebo hostinský pokoj. K dispozici je zde také velká koupelna s moderním vybavením. Celý dům je vybaven podlahovým vytápěním. Více informací získáte u makléře.

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	250
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice MHD



Prodej řadového RD, 173 m2, Ostrava, Stará Bělá (okres Ostrava-město)

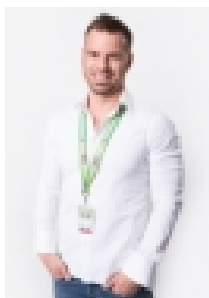
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Āepica Jakub

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	173
<b>Poloha objektu</b>	řadový