

Prodej nájemního domu, Zlonice (okres Kladno)



M&M reality holding, a.s.



Prodej, Bytový dům, Zlonice, ul. Dvořákova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863041 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlonice (okres Kladno), Dvořákova

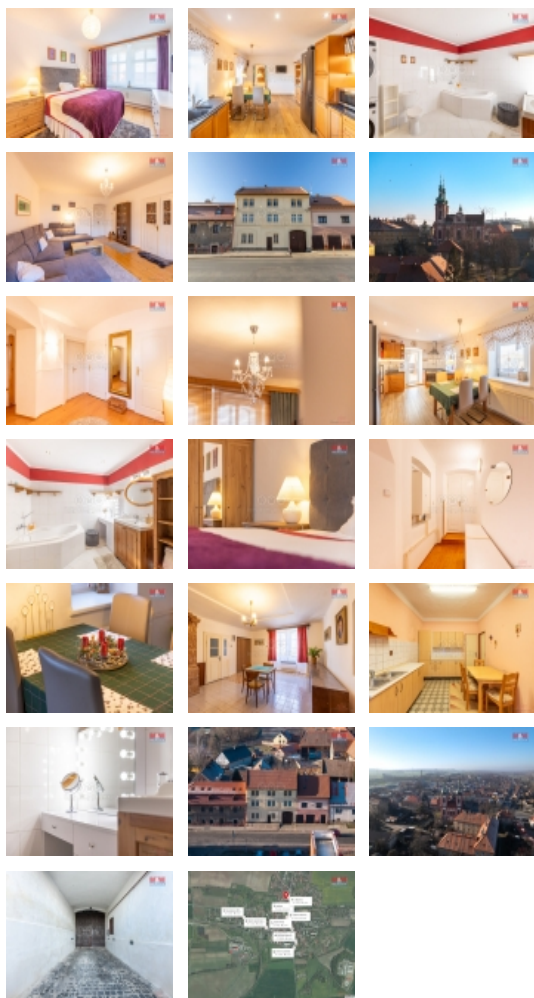
Prodej, Bytový dům, Zlonice, ul. Dvořákova

Nabízíme k prodeji bytový dům v srdci městyse Zlonice, vzdáleného 5km od Slaného a 10km od Kladna. Tento čtyřpodlažní objekt nabízí skvělou příležitost jak pro investory, tak pro velkou rodinu hledající klidné bydlení s možností podnikání. Dům prošel částečnou rekonstrukcí s důrazem na zachování původního charakteru. V přízemí najdete 2+1 byt o velikosti 68 m² s přístupem do ulice a dalšími prostory vhodnými pro obchod či služby. První patro obsahuje prostorný 3+1 byt, 118 m², s terasou 20 m². K domu patří rozlehlá zahrada a stodola. Druhé patro představuje ideální prostor pro realizaci dalšího 3+1 bytu. Ve třetím patře se nachází půda, která nabízí další užitnou plochu. Objekt stojí na pozemku o velikosti 1062 m² v centrální části Zlonic. Jeho unikátnost, poloha a rekonstrukce dělají z této nemovitosti ideální volbu pro kombinované využití - bydlení a podnikání nebo jako investici k pronájmu bytových jednotek. pro bližší informace kontaktujte makléře, kde si domluvíte i prohlídku domu.

CENA: (za nemovitost) **10 710 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1062
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum



Prodej nájemního domu, Zlonice (okres Kladno)

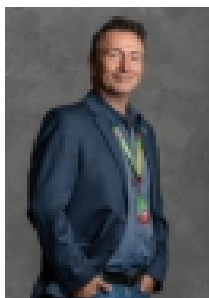
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Inneman Martin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	10
Rok kolaudace	1860
Parkování	kryté stání
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	186
Počet bytů - celkem	3
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn

Prodej nájemního domu, Zlonice (okres Kladno)