

Prodej bytu 2+kk, OV, Libenice (okres Kolín)

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup>, Libenice**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866853 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Libenice (okres Kolín)

**Prodej bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup>, Libenice**

Nabízíme k prodeji novostavbu světlého a moderně řešeného bytu 2+kk o velikosti 48m<sup>2</sup>, situovaného ve 2. nadzemním podlaží v právě dokončovaném projektu Libenice. Nemovitost naleznete v klidné části obce, což představuje ideální kombinaci klidného bydlení s blízkostí přírody, avšak s dobrou dostupností do centra Kolína či Kutné Hory. Byt je designově řešený tak, aby co nejlépe vyhovoval současným požadavkům na komfortní bydlení, s důrazem na praktičnost a využití prostoru. Tuto nemovitost vřele doporučujeme jak pro osobní bydlení, tak i jako výhodnou investici, kdy se postaráme o nalezení vhodného nájemníka a po dohodě zařídíme i další služby spojené se správou bytu. Nečekejte a kontaktujte makléře ještě dnes, abyste mohli být prvními, kdo ocení vše, co tento byt nabízí.

V rámci projektu jsou k dispozici ještě některé další byty od 2+kk do 4+kk a parkovací místa. Pro více informací kontaktujte makléře. Koupě bytu lze financovat hypotečním úvěrem, který pro tento projekt zařizujeme.

**CENA:** (za nemovitost) **2 890 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce

Prodej bytu 2+kk, OV, Libenice (okres Kolín)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Jelínek Jiří

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Jiné
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok kolaudace</b>	2024
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	48
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod