

Prodej řadového RD, 330 m<sup>2</sup>, Rovensko (okres Šumperk)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 330 m<sup>2</sup>, Rovensko

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864617 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rovensko (okres Šumperk)

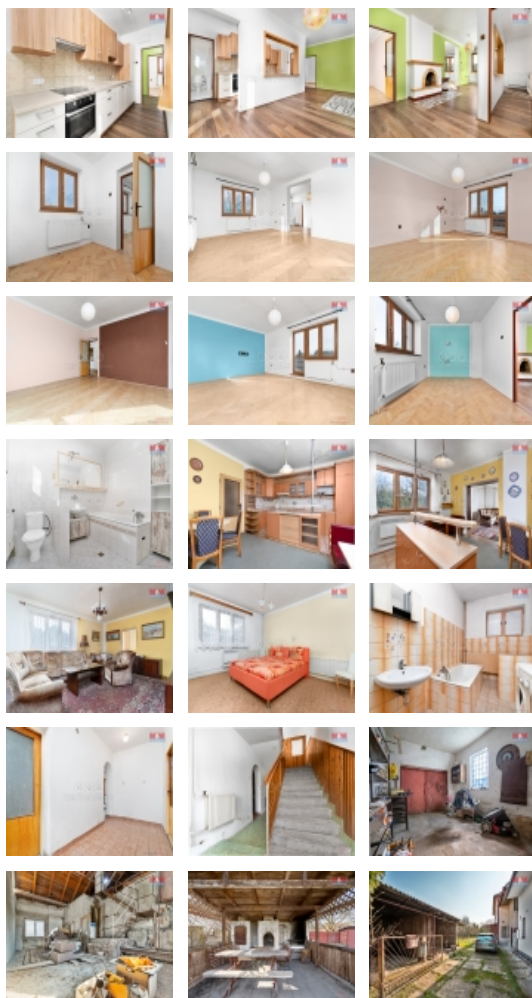
#### Prodej rodinného domu, 330 m<sup>2</sup>, Rovensko

Hledáte prostorný dům, kam se můžete bez větších investic ihned nastěhovat? Tak zbystřete a přijďte se podívat. Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům o užitné ploše 330 m<sup>2</sup>, částečně podsklepený, s přílehlou zahradou 1177 m<sup>2</sup> v klidné části obce Rovensko. V přízemí se nachází kuchyň, obývací pokoj, ložnice, koupelna s WC, také další dvě místnosti, garáž. V 1. NP je kuchyň s jídelnou a krbem. Z jídelny je vstup na prostornou terasu, která se vyloženě nabízí k vybudování zimní zahrady, dále obývací pokoj, ložnice a dva pokoje, koupelna s WC a prostorná půda pro vybudování dalších obytných prostor. K příjemnému odpočinku je na pozemku pergola s grilem, skleníkem a mnoho dalšího místa i pro zahradničení. Dům je vytápěn kotlem na tuhá paliva nebo elektrokotlem, je napojen na kanalizaci, obecní vodovod, na pozemku je také studna vhodná například k zalévání zahrádky. Před brankou je plynová přípojka. Více info na prohlídce. S financováním vám rádi pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **4 770 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1423
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej řadového RD, 330 m2, Rovensko (okres Šumperk)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Koutná Miroslava**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Rok rekonstrukce</b>	2018
<b>Rok kolaudace</b>	1978
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	330
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	řadový