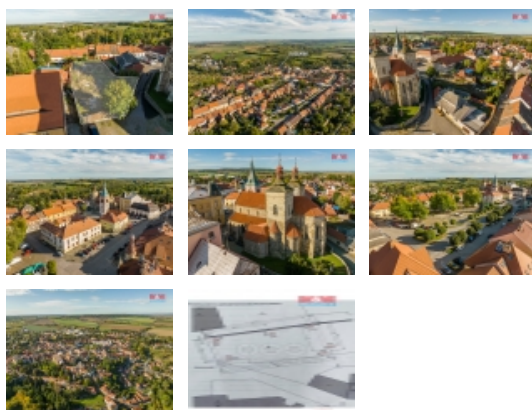


Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Kouřim (okres Kolín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 1022 m<sup>2</sup>, Kouřim, Mírové náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 853196 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kouřim (okres Kolín), Mírové náměstí

#### Prodej pozemku k bydlení, 1022 m<sup>2</sup>, Kouřim, Mírové náměstí

Na prodej unikátní stavební pozemek přímo u historického náměstí a obklopen přírodními a kulturními památkami.

Poloha pozemku nabízí kombinaci klidu venkovského života a pohodlí městského prostředí, které zaručuje snadný přístup ke všem důležitým službám a obchodům.

Na hranici pozemku jsou dostupné veškeré inženýrské sítě (elektřina, voda, kanalizace), což usnadňuje stavební proces.

Architektonické možnosti: Díky strategické poloze v těsné blízkosti kulturních památek a turistického dění, máte široké spektrum možností pro výstavbu pro bydlení i komerčního záměru, zastavitelnost do 40% a max. 3NP včetně podkroví.

Výborná vlaková a autobusová dopravní obsluha.

Nezmeškejte tuto unikátní příležitost vlastnit stavební parcelu přímo v srdci krásného historického města Kouřim.

ÚPI a Hydrogeologický průzkum máme pro Vás k dispozici.

Pro další informace nás kontaktujte.

CENA: (za nemovitost) **3 600 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1022
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	na hranici pozemku

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Kouřim (okres Kolín)

### Realitní makléř



**Kalvoda Jiří**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod na hranici
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina