

Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Chomutov, ul. Kamenná



Prodej bytu 2+1, 60 m2 po rekonstrukci- Chomutov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01108 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Kamenná

Prodej bytu 2+1, 60 m2 po rekonstrukci- Chomutov

V dosahu veškeré občanské vybavenosti, v revitalizovaném domě se slušnými nájemníky, ve velice klidném vchodě v ulici Kamenná, nabízíme v zastoupení majitele zrekonstruovaný družstevní byt 2+1 o celkové ploše 60,2 m2.

Zdařilá rekonstrukce proběhla v loňském roce, nové bytové jádro (ytong), samostatná koupelna s rohovou vanou a masážním sprchovým panelem, podsvícené zrcadlo, prostor na pračku, vlastní vchod na WC, vše vkusně obloženo.

V bytě snížené stropy, v předsíni bodové osvětlení, v ložnici praktické osvětlení s větrákem, nové dveře a zárubně, v obývacím pokoji plovoucí podlaha, v ostatních místnostech dlažba. Kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči včetně lednice, prostor pro myčku.

Bytová jednotka se nachází ve třetím patře, k užívání sklep a balkon v mezipatře. Celkové náklady na bydlení 5.700 Kč včetně fondu oprav a příspěvků (2.060 Kč). Bezproblémové parkování před domem.

Pro domluvení si nezávazné prohlídky mne neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **1 270 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4



Nemovitost nabízí



Aktivrealty

28. října 919
277 11 Neratovice

Prodej bytu 2+1, 60 m², OV, Chomutov, ul. Kamenná**Realitní makléř****Stanislav Korytář**

Mobil: +420 732 784 531

stanislav.korytar@aktivreality.cz

Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m ²)	60
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m ²)	60
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	samostatný

Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Chomutov, ul. Kamenná