

Prodej rohového RD, 240 m², Lázně Bělohrad (okres Jičín)



M&M reality holding, a.s.

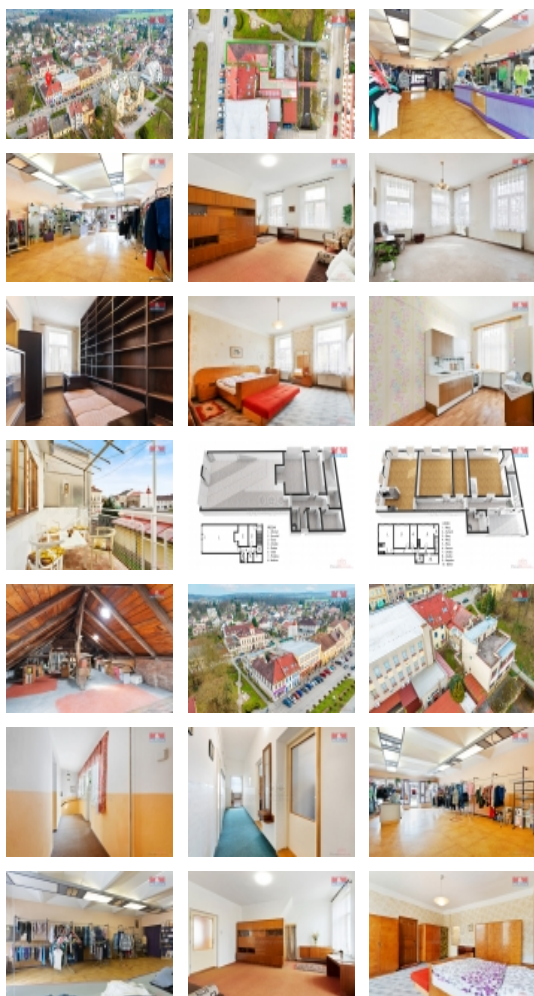


Prodej rodinného domu, 240 m², Lázně Bělohrad

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867557 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lázně Bělohrad (okres Jičín), Náměstí K. V. Raise

Prodej rodinného domu, 240 m², Lázně Bělohrad



Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům se smíšenou konstrukcí v centru města Lázně Bělohrad s celkovou užitnou plochou 247m². Přízemí o užitné ploše 126 m² je využíváno jako prodejna oděvů s technickým zázemím (kancelář, šatna, WC, sklad, prádelna a vodárna). V patře se nachází bytová jednotka 4+kk s balkonem 7 m², užitná plocha je 114 m². K domu náleží menší zahrada ve vnitrobloku s plechovou garáží, určenou pro uložení zahradní techniky či jízdních kol. Parkovat je možné přímo před domem. Vytápění budovy a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem, zdrojem vody je vlastní studna, kanalizace obecní. U paty domu je možné se připojit k obecnímu vodovodu. Dům je v původním udržovaném stavu a je vhodný ke kompletní rekonstrukci s možností půdní vestavby. Prodává se částečně vybavený. Umístění nemovitosti v srdci Lázní Bělohrad zaručuje dobrou dostupnost všech služeb a lázeňských zařízení. Nová Paka je vzdálená 11 km a Jičín 19 km. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	276
Vybavení	balkon zahrada

Prodej rohového RD, 240 m2, Lázně Bělohrad (okres Jičín)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Oliverius Milan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	1937
Rok kolaudace	1885
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	karma kotel
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	240
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn
Poloha objektu	rohový

Prodej rohového RD, 240 m², Lázně Bělohrad (okres Jičín)