

Prodej bytu 2+1, 58 m2, OV, Karlovy Vary, Drahovice, ul. Gagarinova

dumrealit.cz[®]



Prodej bytu 2+1, 58 m2, OV, Karlovy Vary, Drahovice, ul. Gagarinova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647262 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Drahovice, Gagarinova

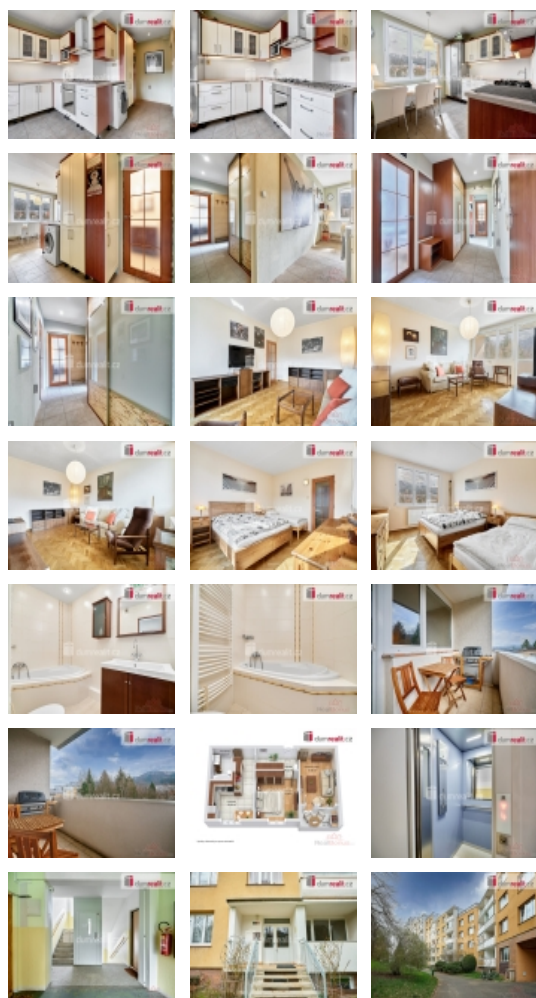
Prodej bytu 2+1, 58 m2, OV, Karlovy Vary, Drahovice, ul. Gagarinova

vč. právního servisu a provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej bytu 2+1 s lodžii ve 4. patře zatepleného panelového domu s novým výtahem. Výhodou tohoto bytu je prostor vedle bytu, kde je možné po dohodě s SVJ vybudovat terasu s nádherným výhledem. Bytová jednotka o ploše 58,1 m (vč. sklepa) před 10 lety prošla kompletní rekonstrukcí. Byla vybudována nová koupelna (sádkokarton), vyměněna okna, žaluzie, interiérové dveře, vstupní dveře radiátory, elektroinstalace. Na podlaze v pokojích jsou renovované parkety, v ostatních místnostech dlažba. V kuchyni je linka na míru s el. troubou, plynovým sporákem, digestoří a pračkou. Příslušenstvím bytu je sklepní kóje. Dům je umístěn ve velmi klidné a žádané lokalitě s výhledem do zeleně. Za domem je parkoviště přístupné zadním vchodem do domu. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem zařazena do energetické třídy G. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 646648. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 999 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	58
Druh objektu	panelová



Prodej bytu 2+1, 58 m2, OV, Karlovy Vary, Drahovice, ul. Gagarinova

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	58

Realitní makléř



David Keilhauer

Mobil: 736 504 780

keilhauer@dumrealit.cz