

Prodej samostatného RD, 1159 m², Ústí nad Orlicí, Hylváty



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 1159 m², Ústí nad Orlicí, ul. Poříční

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867541 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Orlicí, Hylváty, Poříční

Prodej rodinného domu, 1159 m², Ústí nad Orlicí, ul. Poříční

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům, který se nachází v klidné části Hylvátů na okraji obce. Jedná se o samostatně stojící cihlový dům do tvaru T, který nabízí pohodlné bydlení. Ideální místo pro oddělené bydlení dvou či více rodin. V domě se v současné době nachází 4 byty (2x 3+kk, 1x 1+kk, 1x 2+1), z toho dva po kompletní rekonstrukci. Dále zde najdeme mnoho prostor k vybudování dalších bytových jednotek. V domě je funkční vodní turbína napojená na síť, k vytápění slouží tepelné čerpadlo. K domu náleží pozemek o rozloze 667m². Okolní prostředí nabízí klid a soukromí, zároveň je zaručen snadný přístup do centra jak obce, tak i do okolních větších měst. Tento objekt, situovaný v příjemné části Hylvátů na okraji obce, je vhodný pro klienty, kteří hledají prostorný dům s možností variabilního využití a touží po kvalitním bydlení v souladu s přírodou a blízkostí všech služeb. Nemovitost je okamžitě k dispozici a připravena k nastěhování. V obci je veškerá občanská vybavenost.

CENA: (za nemovitost) **14 935 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	667
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 1159 m², Ústí nad Orlicí, Hylváty

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Strýček Štěpán

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V vlastní zdroj
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	10
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m²)	1159
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Poloha objektu	samostatný