

Prodej nájemního domu, Velký Šenov (okres Děčín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu 645m², ve Velkém Šenově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 863989 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Velký Šenov (okres Děčín)

Prodej nájemního domu 645m², ve Velkém Šenově

Prodej bytového domu ve vyhledávané klidné části Velkého Šenova. Nabízíme k prodeji nájemní dům o 4 nadzemních a 1 podzemním podlaží. Objekt prošel celkovou rekonstrukcí a nabízí 9 bytových jednotek s okamžitým výdělkem z pronájmu, včetně pronajatých garážových stání přímo u domu. Dále jsou zde v pronájmu i další nebytové prostory. Celková užitná plocha 645m² s plochou pozemku 2151m² je tato nemovitost ideální investicí. Budoucím majitelům zaručuje dům plnou obsazenost s nepřetržitým příjmem. Konečná příležitost pro ty, kteří hledají bezpečnou a stabilní investici v oblasti rezidenčního bydlení s možností využití zahrady a parkování ve velmi dobrém stavu. Lokalita nedaleko německých hranic poskytuje výhodnou polohu pro klidné bydlení či pronájem. Nechte si ujít příležitost vlastnit tuto výjimečnou nemovitost.

CENA: (za nemovitost) **14 950 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	2151
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce

Nemovitost nabízí

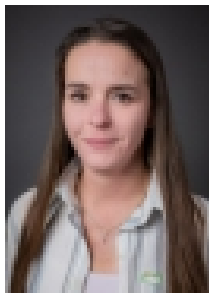


M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej nájemního domu, Velký Šenov (okres Děčín)

Realitní makléř



Bílá Iva

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	5
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	645
Počet bytů - celkem	9
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace