

Pronájem bytu 3+1, 62 m², OV, Lanžhot (okres Břeclav), ul. Nová

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 3+1, 62 m², OV, Lanžhot (okres Břeclav), ul. Nová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647321 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Lanžhot (okres Břeclav), Nová

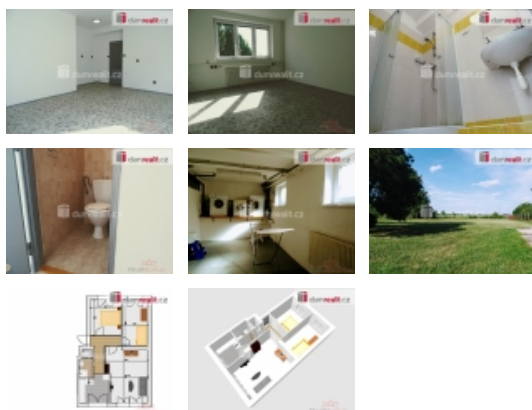
Pronájem bytu 3+1, 62 m², OV, Lanžhot (okres Břeclav), ul. Nová

(BYT SE ZAHRADOU), Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem prostorného bytu 3+1 ve 2.NP bytového domu v klidné části Lanžhota, jen kousek od Břeclavi. Bytový dům sestává z šesti bytových jednotek, nachází se na klidném místě, obklopen přírodou a zároveň je kousek od Břeclavi. Autobusová zastávka je cca 6min. cesty, obchod je za rohem cca 3min. Byt sestává ze vstupní chodby, tří samostatných pokojů, kuchyňského koutu, koupelny a samostatného WC. Byt je pronajímán částečně vybaven (kuchyně, jídelní stůl + 4 židle, 2 válečky, konferenční stůl). K bytu náleží prostorná, zděná sklepní kóje 6m v suterénu domu, krytá kolárna na zahradě za domem, vybavená prádelna a sušárna. Parkování je možné před domem. Velkou výhodou je možnost užívání zahrady za domem, ke grilování, posezení apod. Po předchozích nájemnicích zůstává vybudován koutek s posezením a u toho obdělávaná zahrádka k pěstování zeleniny. Cena nájmu činí 10.000,- Kč + poplatek za energie a služby (včetně internetu, úklidu spol.prostorů) 6.200,- Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmu včetně energií. Byt bude připraven k nastěhování od 1. července 2024. Kontaktujte mě, domluvte si prohlídku a přesvědčte se o krásném, klidném místě k bydlení. Ev. číslo: 646707. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **10 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Pronájem bytu 3+1, 62 m², OV, Lanžhot (okres Břeclav), ul. Nová

Realitní makléř



Petra Batková

Mobil: 731 193 777

batkova@dumrealit.cz

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	62
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	62