

Prodej samostatného RD, 342 m<sup>2</sup>, Klučenice (okres Příbram)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 342 m<sup>2</sup>, Klučenice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 796071      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klučenice (okres Příbram)

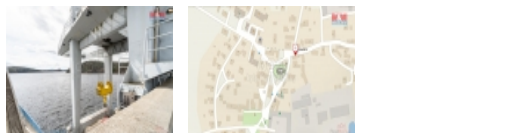
#### Prodej rodinného domu, 342 m<sup>2</sup>, Klučenice

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi rodinného domu 3+2 o ploše 90 m<sup>2</sup> s příslušenstvím včetně zahrady 1 033 m<sup>2</sup>, kterou je možné využít ke stavbě dalšího rodinného domu v klidné obci Klučenice a zároveň atraktivní rekreační oblasti Orlické přehrady. Součástí je obývací pokoj, kuchyně s jídelnou, ložnice, sociální zázemí, samostatná garsoniéra s vlastním vstupem, bazén, stodola a maštal. Obec Klučenice má veškerou občanskou vybavenost, MŠ, ZŠ, obchod, obecní úřad, pošta a restaurace. Lokalita láká k aktivnímu odpočinku a procházkám po okolí Orlické přehrady. V případě zájmu o prohlídku či bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1339
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna



Prodej samostatného RD, 342 m2, Klučnice (okres Příbram)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Paulusová Michaela**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2002
<b>Rok kolaudace</b>	1918
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	342
<b>Poloha objektu</b>	samostatný