

Prodej komerčního prostoru, Český Krumlov, Vnitřní Město

dumrealit.cz[®]



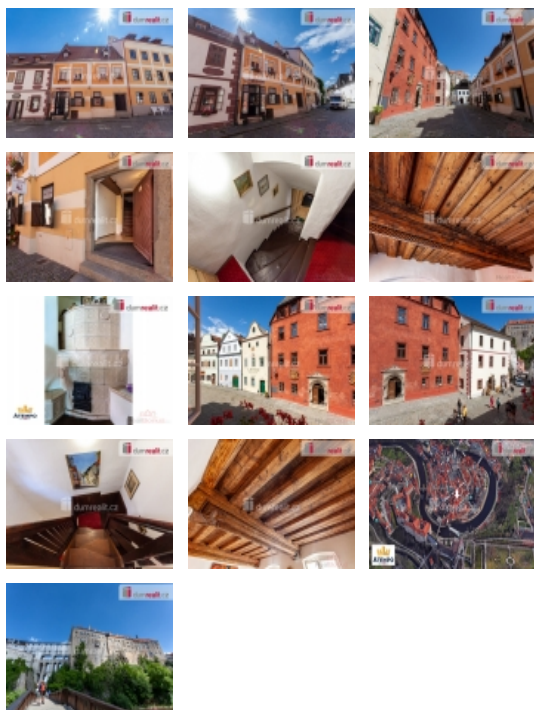
Prodej komerčního prostoru, Český Krumlov, Vnitřní Město

ČÍSLO ZAKÁZKY: 640806 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Krumlov, Vnitřní Město, Široká

Prodej komerčního prostoru, Český Krumlov, Vnitřní Město

Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda. Mobil: 739 341 014, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej exkluzivní, zrekonstruované komerční nemovitosti v historickém centru města Český Krumlov, ul. Široká. Nemovitost stojící na prestižním místě, jedné z hlavních ulic k hradu a zámku města Český Krumlov, nabízí komerční prostor se sociálním zázemím- s dlouhodobým provozem galanterie se šperky, dále bytovou jednotku 2+1 a atypickou mezonetovou jednotku 3+kk. Celý objekt prošel v roce 2016/17 kompletní rekonstrukcí a renovací. V domě jsou nové rozvody vody, elektřiny a kanalizace. Zrestaurována byla veškerá okna, interiérové a vstupní dveře včetně zárubní, krásné dobové stropy a schodiště. Lukrativní nemovitost je kompletně podsklepena. Do sklepa je zavedena voda, kanalizace (přečerpávací čerpadlo) a elektřina. Celý objekt jede na 1 elektroměr, plynměr a vodoměr. Možno dodělat podružné měření. Náklady na provoz celého domu jsou 6.200,- Kč včetně topení, elektřiny a vodného-stočného. Doporučuji prohlídku. Nemovitost je v krásném stavu, na ještě krásnějším místě. Více informací Vám poskytne realitní makléř Tomáš Pelda z realitní kanceláře A TEMPO fungující pod ochrannou známkou dumrealit.cz. Zajistíme Vám veškerý právní servis. Těšíme se na prohlídce. Ev. číslo: 640192. Energetický štítek: G



CENA: (za nemovitost) **25 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý

Prodej komerčního prostoru, Český Krumlov, Vnitřní Město

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Tomáš Pelda

Mobil: 739 341 014

pelda@dumrealit.cz

Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	69
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Nezařazeno
Topení	Lokální - plynové
Zastavěná plocha (m2)	69
Užitná plocha (m2)	181
Plocha obchodů (m2)	40
Druh prostor	Jiné