

Prodej bytu 2+kk, DV, Česká Lípa, ul. Hradecká

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 2+kk v České Lípě, ul. Hradecká**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856741 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Lípa, Hradecká

**Prodej bytu 2+kk v České Lípě, ul. Hradecká**

SLEVA!!! Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+kk a o celkové ploše 40 m<sup>2</sup>, který se nachází v okrajové části města Česká Lípa - sídliště Špičák. Jedná se o byt umístěný v šestém nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu. Samotný byt je po zdařilé rekonstrukci s novou kuchyňskou linkou a veškerými spotřebiči. Koupelna je vybavena vanou, toaletou a jako bonus zůstává i pračka. Naskýtá se možnost převodu do osobního vlastnictví po splnění podmínek stanovených předpisem OSBD Česká Lípa. Tato lokalita Vám nabízí širokou škálu výhod, například pohodlný přístup k obchodům, kavárnám, restauracím, školám a dalším kulturním místům v okolí. Možná je tohle Vaše vysněné bydlení. Pro více informací nebo prohlídku neváhejte kontaktovat makléře nabídky. Zajistíme nejvýhodnější financování nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **2 245 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah lodžie
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Kraťovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 2+kk, DV, Česká Lípa, ul. Hradecká

**Realitní makléř****Bencová Bronislava**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	40
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace