

Prodej bytu 2+1, 82 m<sup>2</sup>, OV, Chodov (okres Sokolov), ul. Hrnčířská

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 2+1, 82 m<sup>2</sup>, OV, Chodov (okres Sokolov), ul. Hrnčířská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 647350 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chodov (okres Sokolov), Hrnčířská

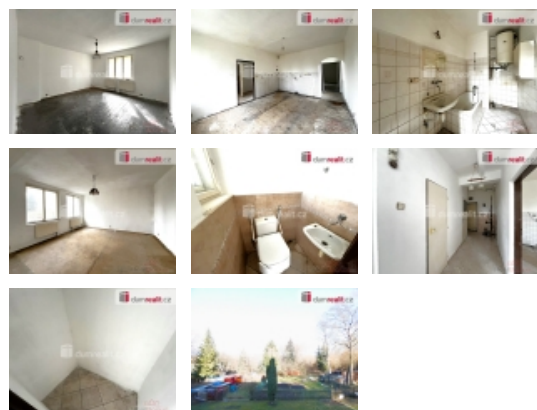
Prodej bytu 2+1, 82 m<sup>2</sup>, OV, Chodov (okres Sokolov), ul. Hrnčířská

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej velmi prostorné bytové jednotky 2+1 (82m) a půdního prostoru (20m). Bytová jednotka je v osobním vlastnictví v obci Chodov, ul. Hrnčířská. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží zděného domu a je určený ke kompletní rekonstrukci. K bytu náleží sklep o velikosti 8 m. Vytápění bytové jednotky je kotlem na tuhá paliva (kotel momentálně není k dispozici). Lokalita v rámci obce s veškerou občanskou vybaveností v dosahu (Lidl, škola, školka, hospůdky atd...). Výhodou tohoto bytu jsou nízké náklady a velmi klidná lokalita u lesa. Doporučuji prohlídku. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 646736. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **900 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|  |                        |
|--|------------------------|
| Dispozice bytu                             | 2+1                    |
| Číslo podlaží v domě                       | 1                      |
| Počet podlaží objektu                      | 2                      |
| Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> ) | 82                     |
| Druh objektu                               | cihlová                |
| Stav objektu                               | dobrý                  |
| Energetická třída                          | G - Mimořádně nevhodná |
| Vlastnictví                                | osobní                 |



Nemovitost nabízí

  
dumrealit.cz

Prodej bytu 2+1, 82 m2, OV, Chodov (okres Sokolov), ul. Hrnčířská

**Realitní makléř**



**Alexandr Tržecjak**

Mobil: 725 993 906

[trzecjak@dumrealit.cz](mailto:trzecjak@dumrealit.cz)

|                        |            |
|------------------------|------------|
| Vybaveno               | Nezařazeno |
| Počet míst k parkování | 5          |
| Užitná plocha (m2)     | 82         |