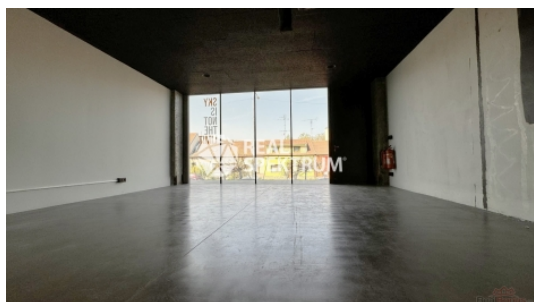


Pronájem obchodních prostor, Brno, Maloměřice (okres Brno-město)



Pronájem obchodních prostor o ploše 65 m2, ulice Karlova, Brno - Maloměřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/2053 TYP ZAKÁZKY: pronájem
0/24

LOKALITA: Brno, Maloměřice (okres Brno-město), Karlova

Pronájem obchodních prostor o ploše 65 m2, ulice Karlova, Brno - Maloměřice

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu 65 m2 obchodně-administrativních prostor se zázemím a skladem v širším centru Brna. Jedná se o bývalý výrobní areál, který se postupně proměnil v nově zrekonstruovaný postindustriální prostor, určený pro kreativní profese. V minulém roce proběhla rekonstrukce fasády a rekonstrukce kotelny na moderní způsob vytápění a výměny vzduchu.

Více informací v RK.

Výměra prostor cca 65 m2.

Celo-prosklená fasáda v čele prostoru. Vlastní sociální zázemí.

Prostor se pronajímá nevybavený.

Ilustrativní foto

* Průkaz energetické náročnosti budovy není aktuálně k dispozici. V inzerci je dle legislativních požadavků uvedena en. třída G.

CENA: (za měsíc) **23 590,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Počet míst k parkování	2

Pronájem obchodních prostor, Brno, Maloměřice (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



REAL SPEKTRUM a.s.

Lidická 77, Brno, 602 00

Ostatní	Parkoviště
Užitná plocha (m2)	65
Plocha kanceláří (m2)	65
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Obchodní
K dispozici od	01.02.2024

Realitní makléř



Mgr. Jan Dufek

Mobil: +420 724 405 366

jan.dufek@realspektrum.cz