

Prodej Střelice (okres Brno-venkov)

**M&M reality holding, a.s.****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000**Prodej provozní plochy, 4374 m²**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868362 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Střelice (okres Brno-venkov)

Prodej provozní plochy, 4374 m²

Nabízíme k prodeji rozsáhlý pozemek s celkovou výměrou 4 374 m², situovaný v malebném katastrálním území Střelice u Brna, v obci Střelice. Tento jedinečný pozemek, aktuálně vedený v katastru nemovitostí jako zahrada, představuje ideální příležitost pro investory s vizí a ambicí realizovat své projekty v této vyhledávané lokalitě.

Výměra: 4 374 m² ? rozlehlost pozemku nabízí širokou škálu využití, od rekreačních účelů až po výstavbu.

Budoucí Rozvoj: Obec plánuje rozšíření kapacity Čistírny odpadních vod (ČOV) v roce 2024. Vzhledem k současnému plnému kapacitnímu využití se předpokládá, že změna územního plánu bude realizována v průběhu následujících 4 až 5 let.

Oplotitelnost: Pozemek lze celý oplotit, což zvyšuje jeho bezpečnost a soukromí.

Inženýrské Sítě: Ve vzdálenosti cca 30 m od pozemku, což usnadňuje možnost připojení na základní občanskou vybavenost. Je důležité poznamenat, že pozemek není předmětem pachtové smlouvy.

Pro další informace o této nabídce, mě kontaktujte prosím.

CENA: (za nemovitost) **11 250 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	4374
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice
Elektřina	není

Prodej Střelice (okres Brno-venkov)

Realitní makléř



Hanzelka Jakub

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Voda

Není