

Prodej pozemku , zahrada, Chlumec nad Cidlinou (okres Hradec Králové)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej ovocného sadu, 2307 m<sup>2</sup>, Chlumec nad Cidlinou.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861528 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chlumec nad Cidlinou (okres Hradec Králové), Rooseveltova

#### Prodej ovocného sadu, 2307 m<sup>2</sup>, Chlumec nad Cidlinou.

Nabízíme k prodeji ovocný sad situovaný v okrajové části města Chlumec nad Cidlinou, s celkovou výměrou 2307 m<sup>2</sup>. Tato pozemek může sloužit k zahradničení, ale díky zpracované územní studii a rezervě pro výstavbu, může být také skvělou investicí do budoucna. Pozemek nabízí potenciál k realizaci Vašich snů, ať už chcete pěstovat, stavět, nebo kombinovat obojí. Na pozemku se nachází přístřešek pro uskladnění nářadí. Elektřina je přivedena vrchním vedením a je zde také možnost přeložení této sítě do země po obvodu pozemku. Voda bude řešena studnou, která je již v realizaci. Odpady prozatím řešeny nejsou.

Pro více informací či sjednání termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 889 999,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2307
Umístění objektu	okrajová zástavba
Doprava	silnice
Elektřina	na hranici pozemku
Odpad	ČOV pro celý objekt
Občanská vybavenost	Škola
	Školka
	Zdravotnická zařízení
	Pošta
	Kompletní síť obchodů a služeb

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , zahrada, Chlumec nad Cidlinou (okres Hradec Králové)

**Realitní makléř**



**Rolc Zdeněk**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektrina