

Prodej samostatného RD, 260 m<sup>2</sup>, Proseč, Martinice (okres Chrudim)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 260 m<sup>2</sup>, Proseč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860267 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Proseč, Martinice (okres Chrudim)

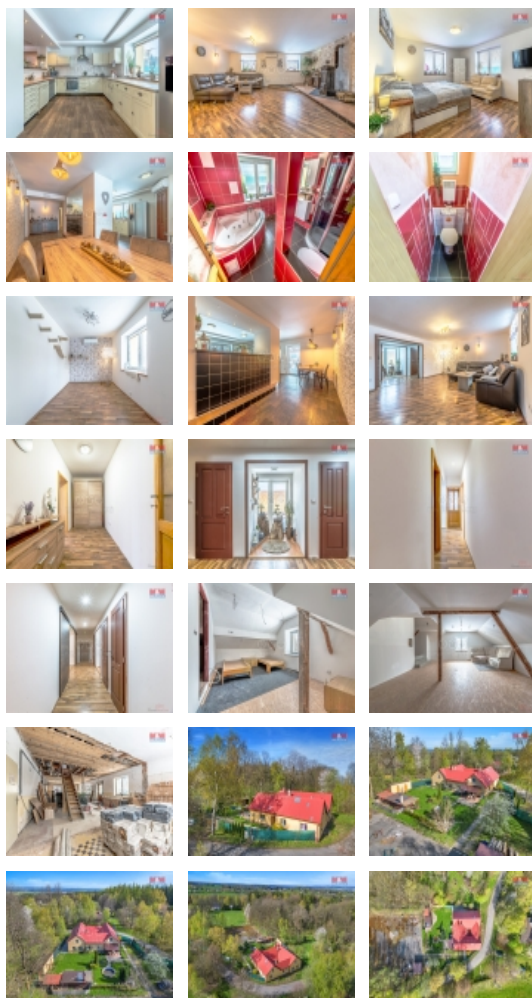
#### Prodej rodinného domu, 260 m<sup>2</sup>, Proseč

Nabízíme ke koupi zajímavou venkovskou usedlost v krásné lokalitě Vysočiny v Martinicích u Proseče. Dispozičně řešeno, kuchyně propojena s jídelnou a vstupem na terasu, prostorný obývací pokoj, ložnice, pracovna, koupelna, samostatná toaleta, technická místnost, a další úložné prostory. V druhé části domu byla započata rekonstrukce, velká hlavní místnost propojena schodištěm do podkroví nabízí šest pokojů na další podnikatelské záměry. Celý objekt je zateplen, nová okna, střecha, na zahradě kryté stání, parkoviště, kůlna, pergola, bazén. Tato lokalita je vyhledávána především milovníky klidu a přírody. V blízkosti cyklostezka, a další turistické a sportovní vyžití. Veškerá občanská vybavenost v nedaleké Proseči. S financováním poradíme, více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 690 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4733
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	polosamota
Topení	Lokální - tuhá paliva Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V



Prodej samostatného RD, 260 m2, Proseč, Martinice (okres Chrudim)

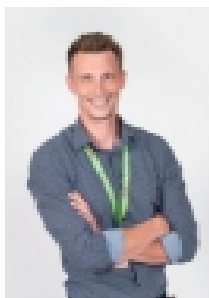
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Mládek Lukáš**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1910
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Počet míst k parkování</b>	10
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	260
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	samostatný