

Prodej samostatného RD, 117 m<sup>2</sup>, Rataje, Sobělice (okres Kroměříž)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej samostatného RD, 117 m<sup>2</sup>, Rataje, Sobělice (okres Kroměříž)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646837 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rataje, Sobělice (okres Kroměříž)

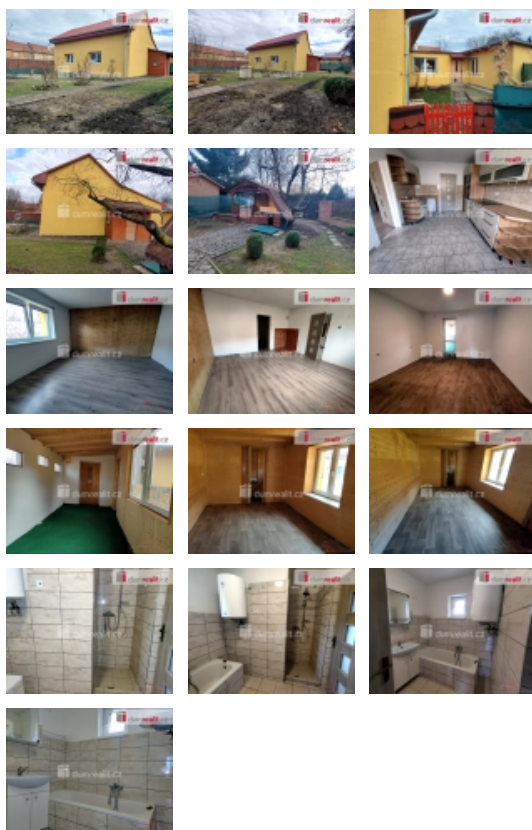
### Prodej samostatného RD, 117 m<sup>2</sup>, Rataje, Sobělice (okres Kroměříž)

, Chcete bydlet kousíček od Kroměříže ? Nepotřebujete velký dům o dispozici 6 + 2 ? Pak pro Vás mám přízemní RD 3 + 1 v obci Rataje, katastrální území Sobělice. Cihlový rodinný dům je po částečné rekonstrukci, zateplení, plastová okna, kvalitní pálená taška na střeše. Hlavní část domu tvoří úklidová místnost, koupelna s vanou, oddělené WC, samostatná kuchyně a 2 pokoje. Propojovací chodbou se dostanete do dalšího pokoje ( výminku). Za tímto pokojem se nachází ještě druhé WC. Dům byl vytápěn krbovými kamny, které byly pro nefunkčnost demontovány, Dům stojí na pozemku o celkové rozloze 532 m. Část pozemku tvoří příjezdová cesta k domu. Na zbylé části stojí dům, pergola a okrasná zahrada. Voda obecní, septik na pozemku. Ev. číslo: 646223. Energetický štítek: G

CENA: (za nemovitost) **3 195 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	117
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	532
Umístění objektu	klidná část obce
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	117



Prodej samostatného RD, 117 m2, Rataje, Sobělice (okres Kroměříž)

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Užitná plocha (m2)	117
Poloha objektu	samostatný

**Realitní makléř**



**Jiří Daniel**

Telefon: 571 817 817

Mobil: 734 358 582

[development@dumrealit.cz](mailto:development@dumrealit.cz)