

Prodej samostatného RD, 175 m², Újezd (okres Domažlice)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 106m² + 63 m², Újezd u Domažlic

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867833 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Újezd (okres Domažlice)

Prodej rodinného domu, 106m² + 63 m², Újezd u Domažlic

Nabízíme k prodeji rodinný dům v centru klidné obce Újezd u Domažlic. S celkovou užitnou plochou 106m² v přízemí a 63m² v podkroví poskytne dostatek prostoru i pro větší rodinu. Velkou výhodou domu je také prostorná půda - 67m². Dům je vhodný k rekonstrukci, v přízemí již byla vyměněna okna za plastová. Vytápění domu zajišťuje plynový kotel, je však možnost využití i kotle na tuhá paliva. Voda je přivedena z veřejného vodovodu, odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace. Za zmínku stojí také garáž a další vedlejší prostory. O úložná místa zde není nouze. Za stodolou, která rozděluje pozemek se nachází ovocný sad cca 760m², kde se již nyní nachází plodící ovocné stromy.

Kompletní občanskou vybavenost nalezneme ve zmíněných Domažlicích - 7 minut, hraniční přechod Folmava/Furth im Wald je vzdálen jen 12 minut. Více informací Vám rád sdělí makléř.

Rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni, který se koná 07.04.2024. Velmi doporučujeme osobní prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **3 121 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	563
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 175 m2, Újezd (okres Domažlice)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Iliev Radim

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	kryté stání
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	175
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný