

Prodej samostatného RD, 114 m<sup>2</sup>, Čížová (okres Písek)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 114 m<sup>2</sup>, Čížová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 859208 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čížová (okres Písek)

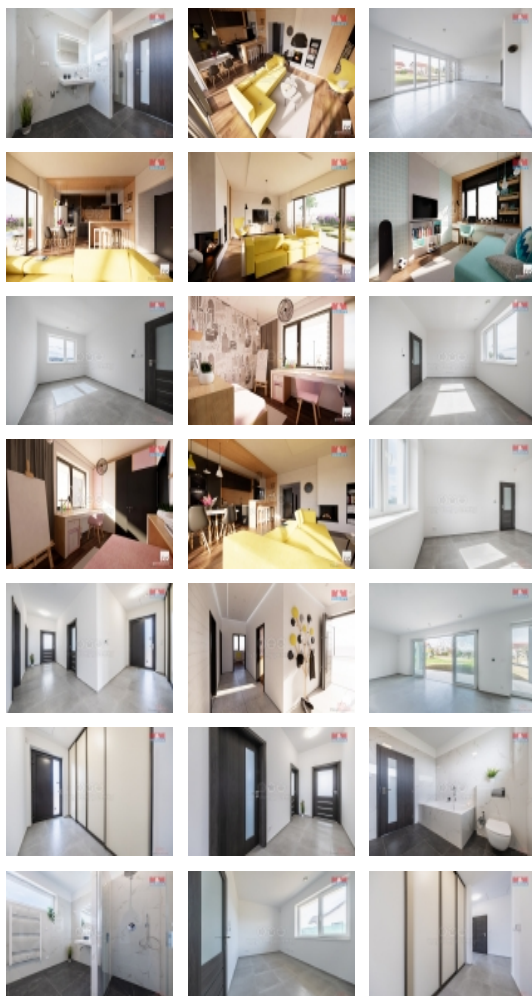
#### Prodej rodinného domu, 114 m<sup>2</sup>, Čížová

Nabízíme k prodeji moderně řešenou novostavbu rodinného domu 4+kk o užitné ploše 114 m<sup>2</sup> v klidné a atraktivní lokalitě v Čížové. Tento samostatně stojící dům je situován na prostorném pozemku o rozloze 915 m<sup>2</sup>. Kvalitně provedená konstrukce zajišťuje nízké provozní náklady, čemuž napomáhá podlahové topení připojené na plynový kondenzační kotel a systém automatické rekuperace s možností přídatného chlazení. Ložnice a společenská část obývacího pokoje jsou příjemně navrženy s možností pozdější instalace krbu. Dům je vybaven moderními plastovými okny s izolačními trojskly a zajišťuje vysoký standard bydlení díky kompletnímu zateplení. Součástí domu je vazníková střecha umožňující využití půdního prostoru. Vlastní parkování zaručeno na pozemku. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod a kanalizaci, s nádrží na dešťovou vodu. Všele doporučujeme prohlídku tohoto exkluzivního bydlení v nepřekonatelné lokalitě nedaleko od Písku.

CENA: (za nemovitost) **9 950 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	915
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V



Prodej samostatného RD, 114 m<sup>2</sup>, Čížová (okres Písek)

Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



**Křivánková Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok kolaudace	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	114
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný