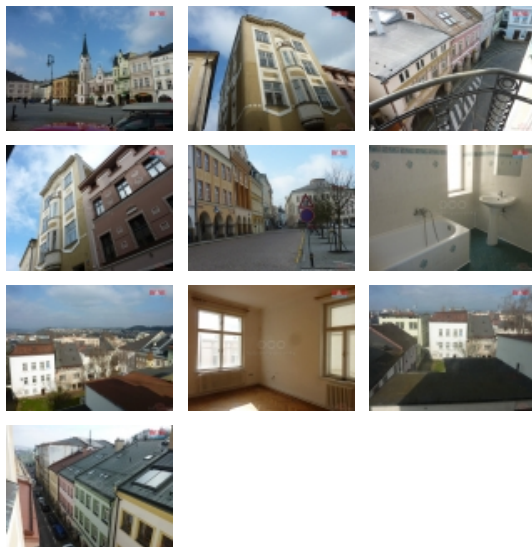


Prodej bytu 3+1, OV, Trutnov, Vnitřní Město, ul. Havlíčkova

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 3+1, 120 m<sup>2</sup>, Trutnov, ul. Havlíčkova**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866040 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Trutnov, Vnitřní Město, Havlíčkova

**Prodej bytu 3+1, 120 m<sup>2</sup>, Trutnov, ul. Havlíčkova**

Prodej bytu 3+1 osobní vlastnictví v osobitě prvorepublikovém domě v klidné části města, pěšky dostupný vedle náměstí obce Trutnov. Dům je cihlový, zděný, pečlivě udržovaný. Ideální místo k bydlení v centru města. Byt je v osobním vlastnictví před dokončením stavební rekonstrukce. Možný odprodej až tří jednotek. Každá s výměrou do 120 m<sup>2</sup>. V současné době probíhá vyklízení a připraven na kompletní rekonstrukci. Obývací prostor je orientován k náměstí s celodenním sluníčkem. Velký světlý prostorný obývací pokoj, kuchyně, jídelna, dětský pokoj, ložnice a úkládací komora. Dále také koupelna se sociálním zázemím. Celková podlahová plocha bytu činí 120 m<sup>2</sup>. Byt k předání po dohodě po zapsání Prohlášení vlastníka. Nově dokončená dálnice D11 dosažitelná do 35 minut. Okresní město Náchod do 40 minut autem. Krajské město Hradec Králové také v dosahu do 45 minut autem nebo vlakem. Rekreační oblast Krkonoše a Orlické hory v dosahu. Oblast ADRŠPAŠSKO-TEPLICKÝCH SKAL blízko nemovitosti vlakem.

CENA: (za nemovitost) **6 777 000,- Kč****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum

Prodej bytu 3+1, OV, Trutnov, Vnitřní Město, ul. Havlíčkova

**Realitní makléř**



**Jirásek Petr**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové Jiné
<b>Doprava</b>	silnice
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	120
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+1, OV, Trutnov, Vnitřní Město, ul. Havlíčkova