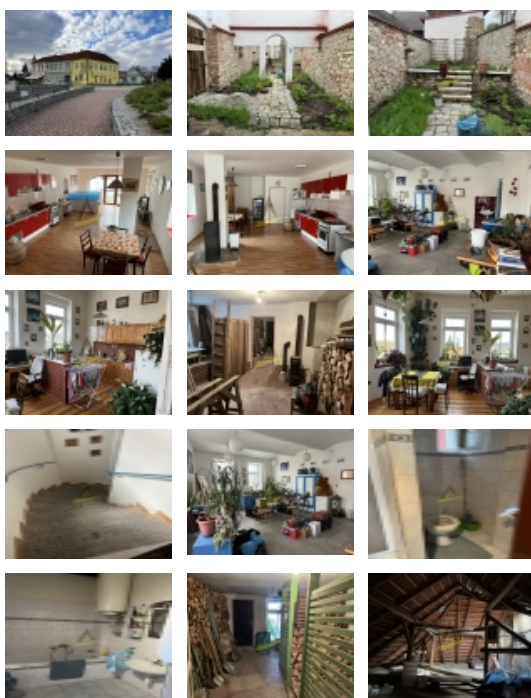


Prodej rohového RD, 250 m², Ševětín (okres České Budějovice)



Prodej rodinného domu s obchodem v Ševětíně

ČÍSLO ZAKÁZKY: RL00220 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ševětín (okres České Budějovice), náměstí Šimona Lomnického

Prodej rodinného domu s obchodem v Ševětíně

Nabízíme k prodeji rohový rodinný dům na náměstí v Ševětíně, 10km od Českých Budějovic. V přízemí domu byl obchod potravin o velikosti 45 m², který je předělán na obytnou místnost s dlažbou na podlaze a klenbovým stropem. V přízemí je také chodba, sklad dřeva na vytápění domu, schodiště do patra, vstup do sklepa o rozloze 40 m² a krásný dvorek 78 m². V prvním patře je obytná část 3kk o velikosti 109 m² s dřevěnou podlahou. Vytápění domu je zajištěno lokálními kamny na dřevo. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elektřinu a je vybudována i přípojka plynu. Dům prošel podstatnou rekonstrukcí - jsou zde nová plastová okna, rozvody vody a kanalizace v plastu, elektřina v mědi, nová fasáda a byla vyměněna střešní krytina a latě. Krov zůstal původní. Celý dům je postaven z cihel. V přízemí tloušťka zdi 60cm, v patře 45 cm, výška stropu 3,6 m.

CENA: (za nemovitost) **8 480 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	420
Plocha sklepu (m ²)	40
Umístění objektu	centrum
Zastavěná plocha (m ²)	181
Užitná plocha (m ²)	250
Poloha objektu	rohový

Nemovitost nabízí

**Alfareality - realitní kancelář,
s.r.o.**

Matice školské 249/2, 370 01 České Budějovice

Realitní makléř

Makléř Zita

Telefon: +420 777 101 524

Mobil: +420 725 802 515

liebl.alfareality@seznam.cz

Prodej rohového RD, 250 m², Ševětín (okres České Budějovice)