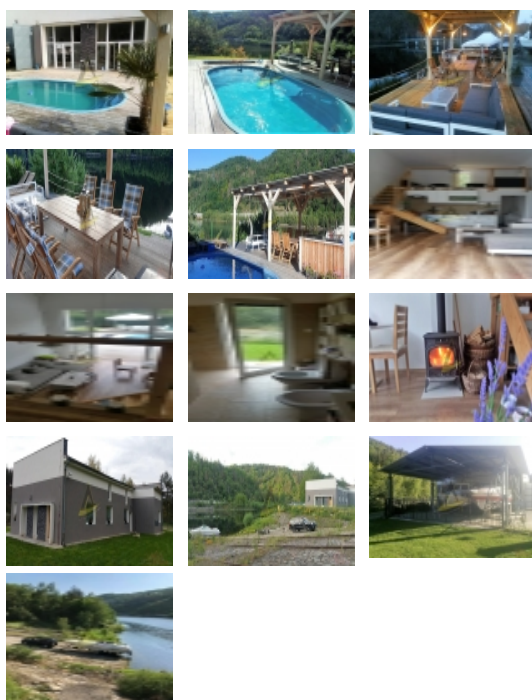


Prodej rekreačního objektu, Milešov, Klenovice (okres Příbram)



Prodej exkluzivní nemovitosti na břehu řeky Vltavy pod přehradou Orlík

ČÍSLO ZAKÁZKY: RL00187 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Milešov, Klenovice (okres Příbram)

Prodej exkluzivní nemovitosti na břehu řeky Vltavy pod přehradou Orlík

Nabízíme k prodeji exkluzivní rekreační objekt na jedinečném místě bez sousedů přímo na břehu řeky Vltavy, pod přehradou Orlík. Zděný objekt z ytongu s betonovou střechou o zastavěné ploše 181 m² je rozdělen na 2 samostatné apartmány 4+1 a 3+1, celkem 12 lůžek. Na zahradě dřevěná pergola 4x8m s kuchyňkou, venkovní bazén 6x3m s nádherným výhledem na řeku a do přírody, domácí fitness, sauna pro 3 osoby, dále ocelový přístřešek pro loď o velikosti 10x10m, sklad na nářadí a dřevo, garáž 12x4m. Hned vedle domu je sjezd pro loď do jezera a kotviště. Dům je napojen na vodu z vlastního vrtu, elektřinu a septik. Příjezd k objektu po obecní komunikaci, ošetřen věcným břemenem.

CENA: (za nemovitost) **11 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	160
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m ²)	968
Umístění objektu	klidná část obce
Zastavěná plocha (m ²)	181
Užitná plocha (m ²)	160
Plocha zahrady (m ²)	787
Poloha objektu	samostatný

Nemovitost nabízí

Alfareality - realitní kancelář, s.r.o.

Matice školské 249/2, 370 01 České Budějovice

Realitní makléř

Makléř Zita

Telefon: +420 777 101 524

Mobil: +420 725 802 515

liebl.alfareality@seznam.cz

Prodej rekreačního objektu, Milešov, Klenovice (okres Příbram)