

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Slatina (okres Kladno)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 2133 m<sup>2</sup>, Slatina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 827359      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Slatina (okres Kladno)

#### Prodej pozemku k bydlení, 2133 m<sup>2</sup>, Slatina

Pokud hledáte krásné bydlení v blízkosti Prahy, se spoustou zeleně a krásným výhledem, jste na správné adrese. Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 2133 m<sup>2</sup> v obci Slatina u Velvar.

Pozemek se nachází na klidném místě na okraji obce, v mírně svažitém terénu. Funkční využití pozemku je územním plánem obce určeno k bydlení. Veškeré inženýrské sítě se nachází na hranici pozemku - elektřina, plyn, veřejný vodovod a kanalizace a přístup na pozemek je zajištěn po obecní komunikaci. Obec Slatina se nachází ve Středočeském kraji, v okrese Kladno, zhruba 13 km od Kladna, 10 km od Kralup nad Vltavou a 28 km od Prahy. V okolí nalezneme základní občanskou vybavenost jako MŠ, ZŠ, fotbalové hřiště s restaurací a obchod. Širší občanská vybavenost se nachází v sousední obci Olovnice. Dále se v okolí nachází lesy, louky a za zmínku stojí Malovarský rybník, založený v první polovině 16. století, kde místní v letních měsících hledají příjemné osvěžení. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 707 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2133
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod na hranici



Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Slatina (okres Kladno)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Šilhavá Romana

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina