

Prodej pozemku 346 m2, zahrada, Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří (okres Chomutov)



## Prodej, zahrada s chatou, OV, Miřetice u Klášterce nad Ohří, okr. Chomutov, ul.U Porcelánky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3999/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří (okres Chomutov), U Porcelánky

### Prodej, zahrada s chatou, OV, Miřetice u Klášterce nad Ohří, okr. Chomutov, ul.U Porcelánky

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují prodej zahrady a chatou 2+1 v osobním vlastnictví, Miřetice u Klášterce nad Ohří, okr. Chomutov, ul. U Porcelánky. Rovinatý, slunný pozemek, o výměře 346 m2, je celý oplocený s příjezdovou cestou z pozemní komunikace. Stojí zde patrová cihlová chata, která je podsklepená a prošla kompletní rekonstrukcí. Je zateplená, má novou střechu, okapy, plastová okna a dveře, rozvody vody v plastu, elektřina 230 V v mědi, na zemi je krytina PVC a všechny vnitřní zdi jsou obloženy sádkokartonem. V chatě je kuchyně s oknem, obývací pokoj a v patře je ložnice. Ohřev vody je řešen elektrickým bojlerem. Celková obytná plocha je 40 m2. V kuchyni je linka, sporák na PB a kamna na tuhá paliva. Splachovací WC má připravenou vlastní místnost venku vedle chaty s elektřinou, oknem a odpadem do septiku. Je zde zavedena pitná sezónní voda. Chybí dodělat venkovní omítka a vnitřní úpravy. V případě zájmu zajistíme optimální financování našimi poradci.

CENA: (za nemovitost) **2 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastní pozemek (m2)	346
Umístění objektu	klidná část obce
Elektřina	230 V
Celková plocha (m2)	346
Plocha parcely (m2)	346
Jiné plochy (m2)	17
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina



#### Nemovitost nabízí

#### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

Prodej pozemku 346 m2, zahrada, Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří (okres Chomutov)

### Realitní makléř



**Grimmová Václava**

Mobil: +420 602 208 014

[grimmova@nemovitostisever.cz](mailto:grimmova@nemovitostisever.cz)