

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kájov (okres Český Krumlov)



## Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kájov (okres Český Krumlov)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 646394 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kájov (okres Český Krumlov), U Třech svatých

### Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kájov (okres Český Krumlov)

Veškeré inženýrské sítě na kraji pozemku. Cena včetně právního servisu, plus provize RK., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej stavebního pozemku o 1000 m s výhledem na Klet', ul. U Třech svatých, Kájov.

Jedná se o severním směrem mírně svažité pozemek s inženýrskými sítěmi na kraji pozemku: voda, kanalizace, elektřina, plyn. Dle územně plánovací informace lze na pozemku postavit jednopodlažní rodinný dům s možností obytného podkroví a podsklepení. Součástí RD musí být garáž, nebo parkovací stání na pozemku RD. Maximální zastavěnost plochy je 25% (tzn. 217 m) včetně zpevněných ploch. Přístup k pozemku po cestě vybavené Kolaudačním souhlasem s užíváním stavby zajištěn souhlasem majitelů. Konečná hranice pozemku na jižní straně bude stanovena na základě geometrického plánu, aby celková plocha nabízených pozemků odpovídala rozloze 1.000 m.

Obec Kájov, ležící cca 4 km na západ od Českého Krumlova na pomezí CHKO Blanský les na trase na Lipensko je dynamicky se rozvíjející obcí. Je to jedna z mála obcí, kde si lze v okolí zmíněného Českého Krumlova včetně, postavit svůj vlastní vysněný rodinný dům. Cena včetně provize RK 3.150.000,-. Ev. číslo: 645780.

CENA: (za nemovitost) **3 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti



### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Kájov (okres Český Krumlov)

**Realitní makléř**



**Jiří Kejšar**

Mobil: 608 115 501

[kejsar@dumrealit.cz](mailto:kejsar@dumrealit.cz)

<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	1000
<b>Umístění objektu</b>	nová zástavba
<b>Druh pozemku</b>	pro bydlení