

Prodej samostatného RD, 123 m<sup>2</sup>, Sepekov (okres Písek)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu, 123 m<sup>2</sup>, Sepekov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868652      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sepekov (okres Písek)

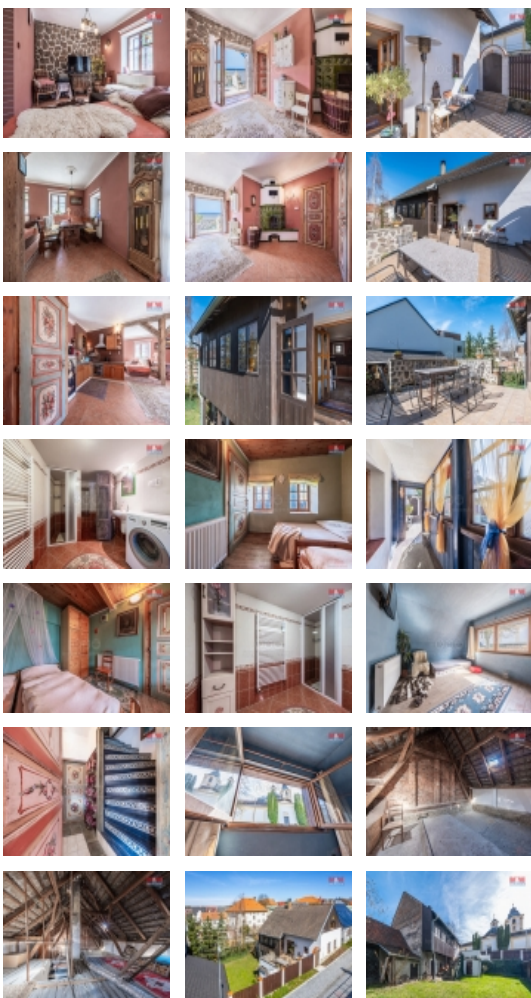
#### Prodej rodinného domu, 123 m<sup>2</sup>, Sepekov

Nabízíme k prodeji stylovou jihočeskou chalupu, v klidné části obce Sepekov. Tato kamenná nemovitost je ve velmi dobrém stavu a skládá se z jednoho nadzemního a jednoho podzemního podlaží. Celkem disponuje 4 místnostmi s celkovou užitnou plochou 123 m<sup>2</sup>, na pozemku o velikosti 514 m<sup>2</sup>. Sepekov je obec s plnou občanskou vybaveností - najdete zde základní i mateřskou školu, obchod, poštu a lékaře. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění plynovým kotlem do radiátorů, který zajišťuje i ohřev teplé vody. Dalším zdrojem vytápění jsou kachlová kamna. Prostorná půda nabízí možnost dalšího využití k rozšíření obytného prostoru. Ideální pro rodinné bydlení nebo jako útočiště pro víkendové odpočinky. Tato nemovitost kombinuje klid maloměsta s pohodlím potřebných služeb v těsné blízkosti. Nechte se okouzlit kouzlem jihočeské architektury a zažijte idylické bydlení v srdci Čech. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 980 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	514
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej samostatného RD, 123 m2, Sepekov (okres Písek)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Křivánková Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	123
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný