

Prodej bytu 3+1, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Mládežnická



M&M realty holding, a.s.



Prodej bytu 3+1 v Mariánských Lázních, ul. Mládežnická

ČÍSLO ZAKÁZKY: 837948 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), Mládežnická

Prodej bytu 3+1 v Mariánských Lázních, ul. Mládežnická

Prodej bytu v 1. patře cihlového bytového domu v klidné části Úšovic. Dům z roku 1953 procházel v období od 2009 do 2020 postupnou rekonstrukcí - nová střešní krytina, izolace základů domu, rozvod plynu a elektřiny ve společných prostorách. Byt prošel postupnými úpravami - zbrúsení parketových podlah, voda, topení a odpady v koupelně a WC, elektrické i plynové rozvody. Okna s izolačními dvojskly a žaluziemi. Pokoje jsou orientované na jih, kuchyně na sever. Byt nemá balkon, SVJ má ale povolení k instalování dřevěných balkonů. Byt se prodává bez nábytku, s úplně novou kuchyňskou linkou. V koupelně sprchový kout a topný koupelňový žebřík. Klidná ulice, ideální poloha jak pro mladou rodinu, tak i pro důchodce. Obchody, škola, školka, lékárna, poliklinika v okruhu do 10 minut pěší chůze. Podrobnější informace dostanete od našeho realitního makléře. S hypotékou pomůže náš hypoteční specialista.

CENA: (za nemovitost) **3 299 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahradka



Prodej bytu 3+1, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Mládežnická

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bulvasová Lucie

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	sídlště
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2021
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	Sever
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	76
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 3+1, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Mládežnická