

Prodej samostatného RD, 135 m<sup>2</sup>, Zlín, Příluky



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 135 m<sup>2</sup>, Zlín, ul. Horní dědina

ČÍSLO ZAKÁZKY: 854364 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlín, Příluky, Horní dědina

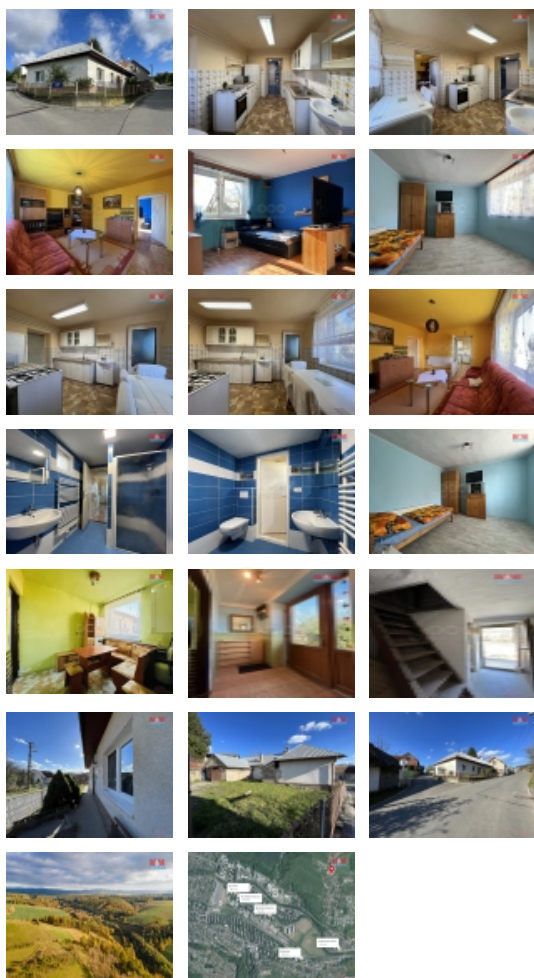
### Prodej rodinného domu, 135 m<sup>2</sup>, Zlín, ul. Horní dědina

Připravili jsme pro Vás rodinný dům ve vyhledávané lokalitě města Zlína, místní části Příluky. Jedná se o starší rodinný dům, který se skládá z původní výstavby. V 80. letech byl zvětšen o dvě místnosti, obývací pokoj a ložnici. Dům je o dispozici 5+1 s předzahrádkou a prostorným dvorem. Ve dvoře je garáž, která je propojena průchozí chodbou do ulice a vstupem na půdu. Z ulice vstoupíme hlavními dveřmi do verandy, odtud se dostaneme do kuchyně, obývacího pokoje a ložnice. Z kuchyně dále vstoupíme do koupelny a komory, kde je umístěna pračka a bojler. Z vstupní chodby se dostaneme do místnosti, která by mohla sloužit jako šatna, je zde umístěn plynový kotel. Za touto místností je poslední, prostorný pokoj. Dům je napojen na veškeré IS. Po celou dobu procházel úpravami, rekonstrukcemi, jak vidíte na fotografiích. Dům je velmi příjemný, prostorný, situovaný od východu až na západ. Pozemek je o celkové výměře 400 m<sup>2</sup>. Je vhodný pro rodinu s dětmi i na investici. Zveme Vás na prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **4 660 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	400
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



**Prodej samostatného RD, 135 m2, Zlín, Příluky****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Kavač Bardodějová Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2021
<b>Rok kolaudace</b>	1943
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	135
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 135 m2, Zlín, Příluky