

Prodej bytu 2+1, OV, Borohrádek (okres Rychnov nad Kněžnou), ul. Havlíčkova



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+1, 67 m<sup>2</sup>, Borohrádek, ul. Havlíčkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868010 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Borohrádek (okres Rychnov nad Kněžnou), Havlíčkova

#### Prodej bytu 2+1, 67 m<sup>2</sup>, Borohrádek, ul. Havlíčkova

Nabízíme k prodeji byt 2+1 s celkovou užitnou plochou 56 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu v klidné části obce Borohrádek, která je svou lokalitou ideální pro klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností. Byt je v dobrém stavu, což umožňuje novému majiteli ihned se nastěhovat nebo dle vlastních představ upravit. Dispozice bytu je řešena velmi prakticky - skládá se ze vstupní chodby, která propojuje místnosti: obývací pokoj, kuchyni, koupelnu a samostatné WC, ložnice je průchozí přes obývací pokoj. Součástí nemovitosti jsou dva velké sklepy umístěné v podzemním podlaží domu. Byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné a pohodové bydlení s výbornou dostupností a v příjemném prostředí. Těšíme se na Vaši návštěvu této nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **1 920 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Dispozice bytu        | 2+1   |
| Číslo podlaží v domě  | 3   |
| Počet podlaží objektu | 1   |
| Druh objektu          | cihlová                                       |
| Stav objektu          | dobrý   |
| Vlastnictví           | osobní  |
| Vybavení              | sklep   |
| Umístění objektu      | klidná část obce                              |
| Topení                | Lokální - elektrické<br>Ústřední - elektrické |
| Doprava               | vlak<br>silnice<br>autobus                    |



Prodej bytu 2+1, OV, Borohrádek (okres Rychnov nad Kněžnou), ul. Havlíčkova

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Trojan Tomáš

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Elektřina</b>           | 230 V<br>380 V  |
| <b>Voda</b>                | dálkový vodovod   |
| <b>Odpad</b>               | Městská kanalizace  |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Rok kolaudace</b>       | 1960  |
| <b>Orientace</b>           |   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>    | bojler  |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>  | 56  |
| <b>Inženýrské sítě</b>     | Vodovod<br>Kanalizace   |