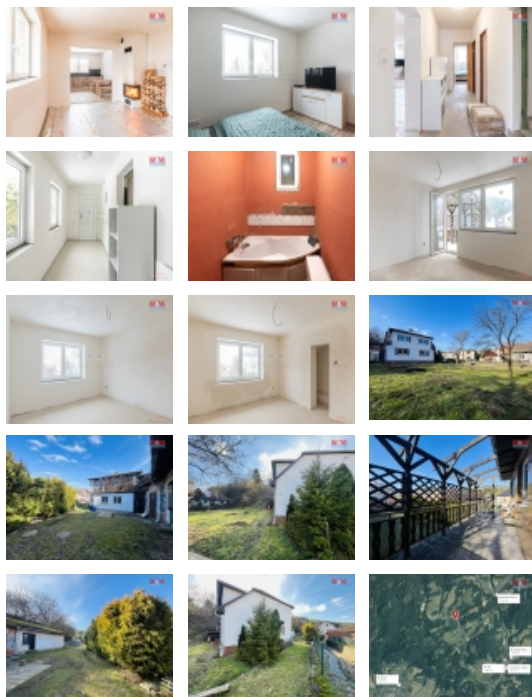


Prodej samostatného RD, 152 m<sup>2</sup>, Vlčková (okres Zlín)



**M&M realty holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 152 m<sup>2</sup>, Vlčková

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860609 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vlčková (okres Zlín)

### Prodej rodinného domu, 152 m<sup>2</sup>, Vlčková

Připravili jsme pro Vás prodej rodinného domu v obci Vlčková s pozemkem o celkové výměře 1299 m<sup>2</sup>. Dům je dispozičně řešen jako 6+kk s garáží, venkovním sklepem a dílnou. Z domu je přístup do bývalé hospodářské budovy, které měl majitel v úmyslu přestavět na letní kuchyni s posezením. V 1. NP se nachází velká vstupní chodba se dvěma vstupy, z níž vstupujete do menší chodby, odkud se dostanete do velkého obývacího pokoje s krbem a prostorné kuchyně s novou kuchyňskou linkou a vestavnými spotřebiči. Dále zde je ložnice a koupelna s toaletou. Dům prošel a nadále prochází rozsáhlou rekonstrukcí. Byla zde provedena nová přípojka na obecní vodu, nově je zavedena přípojka na kanalizaci, nové rozvody elektřiny, vytápění krbovou vložkou s rozvodem a průduchy do celého domu. Ve spodních místnostech jsou položeny topné rohože pro podlahové vytápění na elektřinu. Na podlahu v celém spodním patře je nakoupena dlažba. Ve 2.NP jsou čtyři samostatné pokoje. Více informací a prohlídku s makléřem.

CENA: (za nemovitost) **4 850 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	373
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické

Prodej samostatného RD, 152 m2, Vlčková (okres Zlín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kavač Bardodějová Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	152
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný